

E

Projekt

z dnia 8 maja 2023 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MORYNIU

z dnia 28 lutego 2023 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zmianami) Rada Miejska w Moryniu uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zamianę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Moryń, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1/26 położonej w obrębie 3 miasta Moryń, na nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów nr 755/11 położoną w obrębie Przyjezierze II.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

radca prawny
Piotr Marciniowski

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zmianami) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. nabywania i zbywania nieruchomości gruntowych. Zamiana nieruchomości stanowi formę jednoczesnego nabywania i zbywania działek.

Od wielu lat Gmina Moryń wskazywała kierunek południowy pod zabudowę mieszkaniową. Znalazło to wyraz zarówno w dokumentach planistycznych jak i w wydawanych w ostatnich latach decyzjach o warunkach zabudowy. Pojawiająca się na kierunku południowym zabudowa powoduje konieczność rozwiązania gospodarki wodno-ściekowej. W tym celu należy zabezpieczyć pas techniczny wzdłuż drogi wojewódzkiej od ul. Leśnej do drogi gminnej - działka nr 793 obręb Przyjezierze II. W projekcie uchwały zawarta jest propozycja zamiany działki położonej wzdłuż drogi wojewódzkiej będącej własnością osoby fizycznej na działkę będącą własnością Gminy Moryń z uwzględnieniem różnic wartości poszczególnych działek.

MORYŃ

Ukl. 2000 strona 5 (15^o)



Ukl. wyś. : EVRS 2007 (EVRF2007)

Skala 1 : 2 000

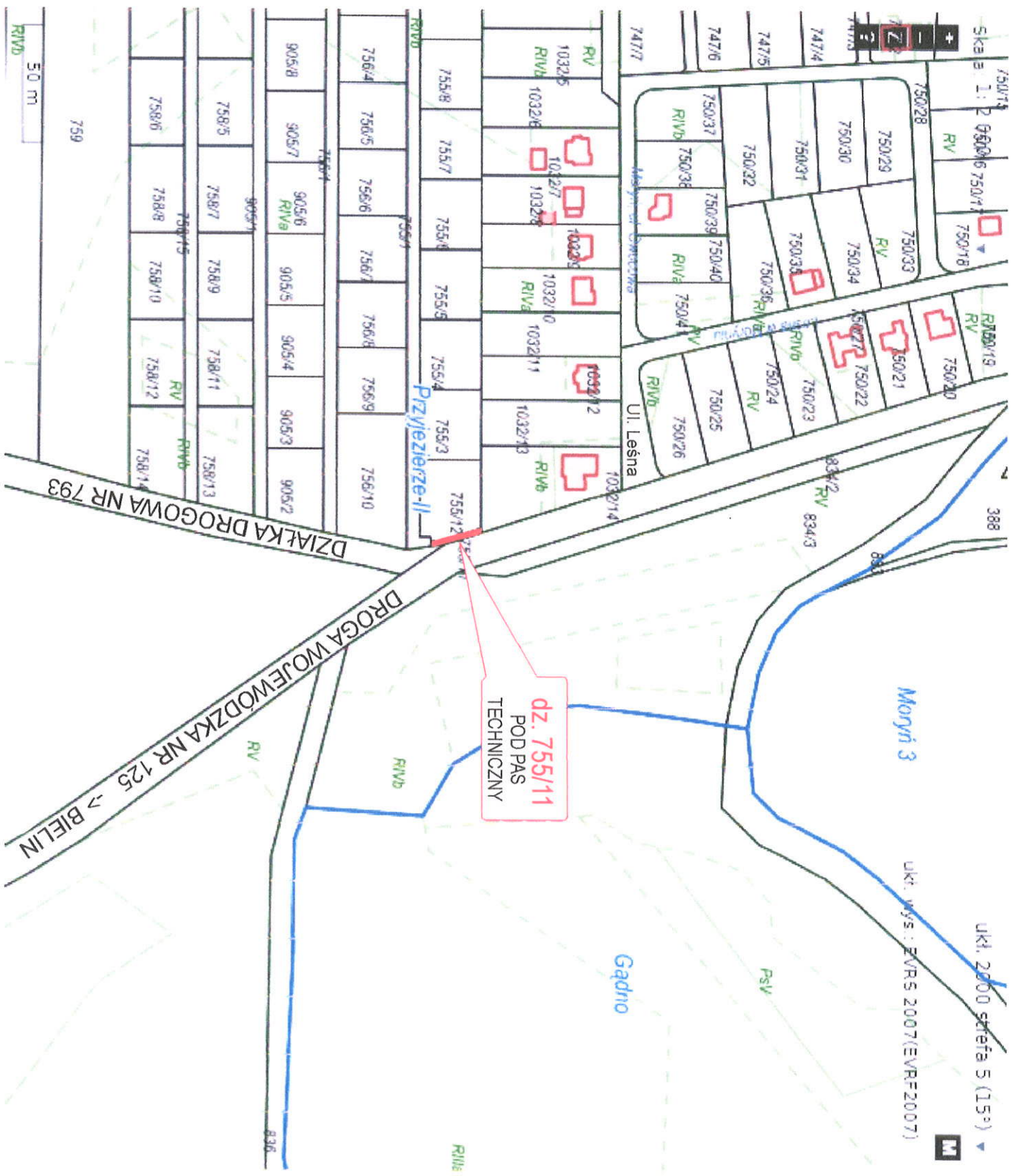


JEZIORO MORZYCKO

PLAŻA MIEJSKA



MORYŃ



dz. 755/11
POD PAS
TECHNICZNY

DZIAŁKA DROGOWA NR 793
DROGA WOJEWODZKA NR 125 -> BIELIN

Przyjeździec-II

Ul. Leśna

Moryń 3

Gadno

UKI: 2000 skala 5 (1:5000)

UKI: wys.: ZVR5 2007 (EVR/F2007)

50 m

