

ZARZĄDZENIE NR 32/2021
BURMISTRZA MORYNIA

z dnia 16 kwietnia 2021 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, dla Orange Polska Spółka Akcyjna, Al. Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa działkę zabudowaną nr 188/16 o pow. 600 m², położoną w obrębie Stare Objezierze, dla której prowadzona jest KW NR SZ1Y/00039651/6

Informacja o przeznaczeniu – oddanie w dzierżawę na okres 5-ciu lat, przeznaczonych pod stację bazową telefonii komórkowej, wybudowaną przez Orange Polska S. A. Al. Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń - nie obowiązuje.

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat:

- wysokość miesięcznego czynszu 2066,80 zł (słownie: dwa tysiące sześćdziesiąt sześć 80/100) *plus obowiązujący podatek VAT.*
- czynsz płatny w terminie do 21 dni od otrzymania faktury
- aktualizacja czynszu raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły.
- dzierżawca oprócz czynszu i podatku VAT będzie ponosił opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.

§ 2. Przeznaczam do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, dla Polkomtel Infrastruktura sp. z o.o., ul. Konstruktorska 4, 02-673 Warszawa działkę zabudowaną nr 5 o pow. 2100 m², położoną w obrębie Gądno, dla której prowadzona jest KW NR Nr SZ1Y/00062834/3

Informacja o przeznaczeniu – oddanie w dzierżawę na okres 5-ciu lat przeznaczonych pod stację bazową telefonii komórkowej, wybudowaną przez Polkomtel Infrastruktura sp. z o.o., ul. Konstruktorska 4, 02-673 Warszawa. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń - nie obowiązuje.

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat:

- wysokość miesięcznego czynszu 2486,52 zł (słownie: dwa tysiące czterysta osiemdziesiąt sześć 52/100) *plus obowiązujący podatek VAT.*
- czynsz płatny w terminie do 21 dni od otrzymania faktury
- aktualizacja czynszu raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły.
- dzierżawca oprócz czynszu i podatku VAT będzie ponosił opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykaz nieruchomości szczegółowo opisanej w §1, §2 podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Moryniu, na tablicach ogłoszeń na terenie miasta Moryń, stronach internetowych Urzędu, ogłoszenie w prasie - Infopublikatorze.pl.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki mieniem i ochrony środowiska.

§ 5. Termin wywieszenia wykazu: od 16 kwietnia 2021 r. do 7 maja 2021 r.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Józef Piątek