

GMOŚ.6840. 6.2019/2020.MM

OGŁOSZENIE

Burmistrz Morynia ogłasza II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej, katastru nieruchomości, powierzchni nieruchomości:

Działka rolna położona w obrębie Gądno, gmina Moryń nr ewidencyjny 171, o pow. 0,35ha, oznaczona w księdze wieczystej Nr SZ1Y/00059528/1.

2. Opis nieruchomości:

Działka jest nie zabudowana, pełni funkcję rowu melioracji szczegółowej dla potrzeb regulacji stosunków wodnych na gruntach rolnych. Rowy w pełni spełniają rolę do jakiej zostały utworzone, czyli kształtują stosunki wodne przyległych gruntów pozostających w zasięgu korzystnego oddziaływania tych urządzeń. Dojazd do wycenionej działki średnio korzystny – drogą gruntową poprzez tereny przyległych działek rolnych nr 344, 216, 191, 188, 178/2, 189, 178 obręb Gądno. Sąsiedztwo stanowią tereny użytków rolnych. Kształt działki zgodnie ze swoim przeznaczeniem (rowy) jest długi i wąski nieregularny prostokąt. Teren podmokły, trudnodostępny o wyrównanej konfiguracji.

3. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości:

- Działka nr 171 przeznaczona jest do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego,
- Gmina Moryń aktualnie nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym znajduje się ww. działka, nie wydano również decyzji o warunkach zabudowy,
- Sprzedaż na własność.

4. Obciążenia i zobowiązania nieruchomości:

- Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.

5. Cena wywoławcza nieruchomości:

- Cena wywoławcza do przetargu wynosi: – **9560,00 zł.** (słownie: *dziewięć tysięcy pięćset sześćdziesiąt złotych*)

6. Wysokość wadium, termin, forma i miejsce jego wniesienia:

- Wysokość wadium – **500,00 zł.**(słownie: *pięćset złotych*);
- Płatne w terminie do 7 lutego 2020 r. w Banku Spółdzielczym w Chojnie Oddział Terenowy w Moryniu Nr 91937010460300064820030003.

Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej. Wadium po wygraniu przetargu zostanie zaliczone w poczet ceny nabycia, w dniu zapłaty pełnej ceny należności, a w przypadku uchylenia się przez osobę, która przetarg wygrała od zawarcia umowy przepada na rzecz Sprzedającego. Osobom, które przetargu nie wygrają wadium będzie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym- po potrąceniu kosztów manipulacyjnych w wysokości 10 zł.

- Forma wniesienia wadium – w pieniądzu.

7. Minimalne postąpienie:

Minimalne postąpienie wynosi: – **100,00 zł.** (słownie: sto złotych).

8. Termin i miejsce oraz rodzaj przetargu:

11 luty 2020 r. godz. 11⁰⁰ II przetarg ustny nieograniczony, w Urzędzie Miejskim w Moryniu, Plac Wolności 1, pokój nr 11.

Nabywca na własny koszt usunie z terenu ewentualne zanieczyszczenia lub inne rzeczy kolidujące z inwestycją oraz na własny koszt wznowi granice nabywanej nieruchomości.
Koszty zawarcia umowy i wpis do Księgi Wieczystej ponosi Nabywca.

Uwaga! Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik może zaskarżyć do Burmistrza Morynia w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu.

ZASTRZEGAM SOBIE PRAWO UNIEWAŻNIENIA PRZETARGU Z PODANIEM PRZYCZYNY.

Szczegółowych informacji o nieruchomości udziela pracownik Urzędu Miejskiego w Moryniu pokój nr 2 tel. 091 466 79 54 lub 091 466 79 55 Fax. 91 466 79 51.

Informacja o przetargu znajduje się na stronach internetowych www.moryn.pl, bip.moryn.pl, infopublikator.pl, na tablicach ogłoszeń na terenie Gminy Moryń.

BURMISTRZ

mgr Józef Piątek