

GMOŚ.6840.2.2019.MM

## OGŁOSZENIE

**Burmistrz Morynia ogłasza II ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę następujących nieruchomości:**

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej, katastru nieruchomości, powierzchni nieruchomości:

Działka nr 4 o pow. 0,0493ha, położona w obrębie 3 miasta Moryń, stanowiąca własność gminy Moryń, oznaczona w Księdze Wieczystej Nr SZ1Y/00033626/0.

Działka nr 41 o pow. 0,1498ha, położona w obrębie 1 miasta Moryń, stanowiąca własność gminy Moryń, oznaczona w Księdze Wieczystej Nr SZ1Y/00037269/7 .

2. Opis nieruchomości:

Działka nr 4 stanowi nieruchomość gruntową niezabudowaną. Działka ma regularny kształt (prostokąt). Dojazd do działki dobry - drogą publiczną.

Działka nr 41 stanowi nieruchomość gruntową niezabudowaną. Działka ma nieregularny kształt. Dojazd do działki dobry - drogą publiczną.

4. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości:

Dzierżawa gruntu pod miejsca parkingowe samochodów osobowych, na okres do 3 lat- z zastosowaniem przepisów prawa dotyczących ustawy o drogach publicznych i ruchu drogowym.

5. Obciążenia i zobowiązania nieruchomości:

Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.

6. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawy:

Cena wywoławcza do przetargu wynosi: **5120,00 zł**

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie obowiązujący podatek Vat (aktualnie 23%). Czynsz płatny w ratach do 10-go każdego miesiąca z góry lub jednorazowo (termin do uzgodnienia z dzierżawcą).

Aktualizacja czynszu raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły. Dzierżawca oprócz czynszu i podatku Vat będzie ponosił opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.

**7. Wysokość wadium, termin, forma i miejsce jego wniesienia:**

Wysokość wadium – 300,00 zł

Płatne w terminie do 27 maja 2019 r. w Banku Spółdzielczym w Chojnie Oddział Terenowy w Moryniu Nr 91937010460300064820030003.

Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej. Wadium po wygraniu przetargu zostanie zatrzymane jako kaucja zabezpieczająca na okres trwania umowy. W przypadku odstąpienia od zawarcia umowy dzierżawy przez podmiot, który przetarg wygrał wadium nie podlega zwrotowi. Osobom, które przetargu nie wygrały wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, po potrąceniu kosztów manipulacyjnych w wysokości 10 zł.

Forma wniesienia wadium – w pieniądzu.

**8. Minimalne postąpienie:**

Minimalne postąpienie wynosi: 60,00zł

**9. Termin i miejsce oraz rodzaj przetargu:**

**31 maja 2019 r., godz. 10<sup>00</sup>**, II przetarg ustny nieograniczony, w Urzędzie Miejskim w Moryniu, Plac Wolności 1, pokój nr 11.

Uwaga! Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik może zaskarżyć do Burmistrza Morynia w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu.

**ZASTRZEGAM SOBIE PRAWO UNIEWAŻNIENIA PRZETARGU Z PODANIEM PRZYCZYNY.**

Szczegółowych informacji o nieruchomości udziela pracownik Urzędu Miejskiego w Moryniu pokój nr 2 tel. 091 466 79 54 lub 091 466 79 55 Fax. 91 466 79 51.

Informacja o przetargu znajduje się na stronach internetowych [www.moryn.pl](http://www.moryn.pl), [bip.moryn.pl](http://bip.moryn.pl), [infopublikator.pl](http://infopublikator.pl), na tablicach ogłoszeń na terenie Gminy Moryń.

**BURMISTRZ**

*[Podpis]*  
mgr Józef Piątek