

ZARZĄDZENIE NR 51/2017
BURMISTRZA MORYNIA
z dnia 21 czerwca 2017r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jed. tekst. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst Dz.U z 2016 poz. 2147 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1.Przeznaczam do oddania w dzierżawę część działki niezabudowanej nr 187 o pow. 200m², położonej w obrębie 3 miasta Moryń, dla której prowadzona jest KW Nr 6961.

Informacja o przeznaczeniu – oddanie w dzierżawę na okres 2 lat , przeznaczona pod uprawę warzyw.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń - nie obowiązuje.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy , termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat:

roczny czynsz - 19,43 zł plus obowiązujący podatek Vat . Czynsz płatny w terminach: za 2017r. w terminie 7 dni licząc od daty zawarcia umowy, za pozostały okres do 31 marca każdego roku kalendarzowego.

Czynsz zostanie naliczony proporcjonalnie za dany rok kalendarzowy w stosunku do ilości dni dzierżawy.

Aktualizacja czynszu raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły.

Dzierżawca oprócz czynszu i podatku Vat będzie ponosił opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.

Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.

§2. .Przeznaczam do dzierżawy część dz. nr 90 o pow. 25 m², obręb 3 miasta Moryń, z przeznaczeniem pod ogródek konsumpcyjny, bez możliwości spożywania alkoholu.

Dla nieruchomości prowadzona jest KW Nr SZ1Y/00062844/6.

Informacja o przeznaczeniu - dzierżawa na okres do 31 grudnia 2020 r.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy , termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat:
po 90,25 zł miesięcznie plus obowiązujący podatek Vat, płatny w miesiącach od 1kwietnia do 31 października każdego roku kalendarzowego, od 01 listopada do 31 marca każdego roku kalendarzowego – po 1,00 zł miesięcznie plus obowiązujący podatek Vat
Czynsz płatny w terminach: do 10-go każdego miesiąca z góry.

Aktualizacja czynszu raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły.

Dzierżawca oprócz czynszu i podatku Vat będzie ponosił opłaty z tytułu podatku od nieruchomości, usuwanie nieczystości stałych.

§3. Przeznaczam do oddania w dzierżawę część działki niezabudowanej nr 184/40 o pow. 160m², położonej w obrębie Bielin, dla której prowadzona jest KW Nr SZ1Y 00053616/3.

Informacja o przeznaczeniu – oddanie w dzierżawę na okres 3 lat , przeznaczona pod uprawę warzyw.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń - nie obowiązuje.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy , termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat:

roczny czynsz - 15,54 zł plus obowiązujący podatek Vat . Czynsz płatny w terminach: za 2017r. w terminie 7 dni licząc od daty zawarcia umowy, za pozostały okres do 31 marca każdego roku kalendarzowego.

Czynsz zostanie naliczony proporcjonalnie za dany rok kalendarzowy w stosunku do ilości dni dzierżawy.

Aktualizacja czynszu raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły.

Dzierżawca oprócz czynszu i podatku Vat będzie ponosił opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.

Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.

§ 4.Przeznaczam do oddania w dzierżawę część działki niezabudowanej nr 222 o pow. 300m², położonej w obrębie 3 miasta Moryń, dla której prowadzona jest KW Nr SZ1Y 00037245/3.

Informacja o przeznaczeniu – oddanie w dzierżawę na okres 3 lat , przeznaczona pod uprawę warzyw.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń - nie obowiązuje.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy , termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat:

roczny czynsz - 29,14 zł plus obowiązujący podatek Vat . Czynsz płatny w terminach: za 2017 r. w terminie 7 dni licząc od daty zawarcia umowy, za pozostały okres do 31 marca każdego roku kalendarzowego.

Czynsz zostanie naliczony proporcjonalnie za dany rok kalendarzowy w stosunku do ilości dni dzierżawy.

Aktualizacja czynszu raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły.

Dzierżawca oprócz czynszu i podatku Vat będzie ponosił opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.

Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.

§ 5.Przeznaczam do oddania w dzierżawę część działki niezabudowanej nr 194/6 o pow. 500m², położonej w obrębie Nowe Objezierze, dla której prowadzona jest KW Nr SZ1Y 00039354/4.

Informacja o przeznaczeniu – oddanie w dzierżawę na okres 3 lat , przeznaczona pod uprawę warzyw.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń - nie obowiązuje.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy , termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat:

roczny czynsz - 48,56 zł plus obowiązujący podatek Vat . Czynsz płatny w terminach: za 2017 r. w terminie 7 dni licząc od daty zawarcia umowy, za pozostały okres do 31 marca każdego roku kalendarzowego.

Czynsz zostanie naliczony proporcjonalnie za dany rok kalendarzowy w stosunku do ilości dni dzierżawy.

Aktualizacja czynszu raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły.

Dzierżawca oprócz czynszu i podatku Vat będzie ponosił opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.

Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.

§ 6. Przeznaczam do oddania w dzierżawę część działki niezabudowanej nr 222 o pow. 600m², położonej w obrębie 3 miasta Moryń, dla której prowadzona jest KW Nr SZ1Y 00037245/3.

Informacja o przeznaczeniu – oddanie w dzierżawę na okres 3 lat, przeznaczona pod uprawę warzyw.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń - nie obowiązuje.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat:

roczny czynsz - 58,28 zł plus obowiązujący podatek Vat. Czynsz płatny w terminach: za 2017 r. w terminie 7 dni licząc od daty zawarcia umowy, za pozostały okres do 31 marca każdego roku kalendarzowego.

Czynsz zostanie naliczony proporcjonalnie za dany rok kalendarzowy w stosunku do ilości dni dzierżawy.

Aktualizacja czynszu raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły.

Dzierżawca oprócz czynszu i podatku Vat będzie ponosił opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.

Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.

§ 7. Przeznaczam do oddania w dzierżawę część działki niezabudowanej nr 184/40 o pow. 84m², położonej w obrębie Bielin, dla której prowadzona jest KW Nr SZ1Y 00053616/3.

Informacja o przeznaczeniu – oddanie w dzierżawę na okres 3 lat, przeznaczona pod uprawę warzyw.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń - nie obowiązuje.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat:

roczny czynsz - 8,16 zł plus obowiązujący podatek Vat. Czynsz płatny w terminach: za 2017 r. w terminie 7 dni licząc od daty zawarcia umowy, za pozostały okres do 31 marca każdego roku kalendarzowego.

Czynsz zostanie naliczony proporcjonalnie za dany rok kalendarzowy w stosunku do ilości dni dzierżawy.

Aktualizacja czynszu raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły.

Dzierżawca oprócz czynszu i podatku Vat będzie ponosił opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.

Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.

§ 8. Przeznaczam do oddania w dzierżawę część działki niezabudowanej nr 391 o pow. 37,50m², położonej w obrębie Bielin, dla której prowadzona jest KW Nr SZ1Y 00053616/3.

Informacja o przeznaczeniu – oddanie w dzierżawę na okres 3 lat, przeznaczona na cele rekreacyjne.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń - nie obowiązuje.
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy , termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat:
roczny czynsz - 8,63 zł plus obowiązujący podatek Vat . Czynsz płatny w terminach: za 2017 r. w terminie 7 dni licząc od daty zawarcia umowy, za pozostały okres do 31 marca każdego roku kalendarzowego.
Czynsz zostanie naliczony proporcjonalnie za dany rok kalendarzowy w stosunku do ilości dni dzierżawy.
Aktualizacja czynszu raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły.
Dzierżawca oprócz czynszu i podatku Vat będzie ponosił opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.
Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.

§ 9 Wykaz nieruchomości szczegółowo opisanych w § 1 do § 7 podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń: na terenie miasta i gminy Moryń, ogłoszenie w prasie lokalnej, stronach internetowych Urzędu, infopublikatorze.pl

§10. Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki mieniem i ochrony środowiska.

§11. Termin wywieszenia wykazu: od 21 czerwca 2017 r. do 11 lipca 2017 r.

§12. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.