

## OGŁOSZENIE

Ogłaszam na **dzień 21 marca 2017r. na godz. 10-tą** I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości gruntowych niezabudowanych:

### **I.**

1. Oznaczenie nieruchomości - nr 10 o pow. 0,0958 ha, położona w obrębie Stare Objezierze.
2. Nr Księgi Wieczystej - SZ1Y/00039646/8
3. Opis nieruchomości – Opis nieruchomości - działka niezabudowana, sklasyfikowana w ewidencji symbolem „K” - kopaliny, położona jest wśród gruntów rolnych. Kształt działki regularny, zbliżony do kwadratu, dojazd i dostęp do przedmiotowej działki drogą gruntową. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej. Przyszły właściciel w celu poszukiwania i wydobywania kopalin zobowiązany będzie uzyskać koncesję i postępować zgodnie z obowiązującą ustawą „Prawo geologiczne i górnicze (jednolity tekst Dz.U. z 2015r. poz. 196)”.
4. Przeznaczenie nieruchomości w planie przestrzennego zagospodarowania i sposób ich zagospodarowania  
Miejscowy plan przestrzennego zagospodarowania nie obowiązuje, nie została też wydana decyzja o warunkach zabudowy.
5. cena nieruchomości -2.100,00 zł
6. **Cena wywoławcza działki – 2.800,00 zł**
7. **Wysokość wadium - 140,00 zł, płatne w terminie do 16 marca 2017 r. w Banku Spółdzielczym w Chojnie Oddział Terenowy w Moryniu Nr 91937010460300064820030003.**  
Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej. Wadium po wygraniu przetargu zostanie zaliczone w poczet ceny nabycia, w dniu zapłaty pełnej ceny należności, a w przypadku uchylenia się przez osobę, która przetarg wygrała od zawarcia umowy przepada na rzecz Sprzedającego. Osobom, które przetargu nie wygrają wadium będzie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym - po potrąceniu kosztów manipulacyjnych w wysokości 10 zł.
8. Forma wniesienia wadium – w pieniądzu
9. Minimalne postąpienie- **30,00 zł**
10. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży – sprzedaż na własność
11. Obciążenia nieruchomości – wolne od obciążeń
12. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość- wolna od zobowiązań
13. Miejsce przetargu - Urząd Miejski w Moryniu, Plac Wolności 1, pokój nr 11.
14. Koszty zawarcia umowy i wpis do Księgi Wieczystej ponosi Nabywca.
15. Nabywca na własny koszt wznowi granice nabywanej nieruchomości i na własny koszt usunie z terenu ewentualne zanieczyszczenia lub inne rzeczy kolidujące z inwestycją.

### **II.**

1. Oznaczenie nieruchomości - nr 11 o pow. 0,1051 ha, położona w obrębie Stare Objezierze.
2. Nr Księgi Wieczystej - SZ1Y/00039649/9

3. Opis nieruchomości - działka niezabudowana, sklasyfikowana w ewidencji symbolem „RIVb”. Kształt działki regularny, zbliżony do kwadratu, dojazd i dostęp do przedmiotowej działki drogą gruntową. Jakość drogi dostateczna.
4. Przeznaczenie nieruchomości w planie przestrzennego zagospodarowania i sposób ich zagospodarowania.  
Miejscowy plan przestrzennego zagospodarowania nie obowiązuje, nie została też wydana decyzja o warunkach zabudowy.
5. cena nieruchomości -2.130,00 zł
6. **Cena wywoławcza działki – 2.380,00 zł**
7. **Wysokość wadium - 120,00 zł, płatne w terminie do 16 marca 2017 r. w Banku Spółdzielczym w Chojnie Oddział Terenowy w Moryniu Nr 91937010460300064820030003.**  
Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej. Wadium po wygraniu przetargu zostanie zaliczone w poczet ceny nabycia, w dniu zapłaty pełnej ceny należności, a w przypadku uchylenia się przez osobę, która przetarg wygrała od zawarcia umowy przepada na rzecz Sprzedającego. Osobom, które przetargu nie wygrają wadium będzie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym - po potrąceniu kosztów manipulacyjnych w wysokości 10 zł.
8. Forma wniesienia wadium – w pieniądzu
9. Minimalne postąpienie- **30,00 zł**
10. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży – sprzedaż na własność
11. Obciążenia nieruchomości – wolne od obciążeń
12. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość- wolna od zobowiązań
13. Miejsce przetargu - Urząd Miejski w Moryniu, Plac Wolności 1, pokój nr 11.
14. Koszty zawarcia umowy i wpis do Księgi Wieczystej ponosi Nabywca.
15. Nabywca na własny koszt wznowi granice nabywanej nieruchomości i na własny koszt usunie z terenu ewentualne zanieczyszczenia lub inne rzeczy kolidujące z inwestycją.

### III.

1. Oznaczenie nieruchomości - nr 12 o pow. 0,0239 ha, położona w obrębie Stare Objezierze.
2. Nr Księgi Wieczystej - SZ1Y/00058130/7.
3. Opis nieruchomości- działka niezabudowana, stanowiąca drogę niepubliczną, sklasyfikowana w ewidencji symbolem „dr”. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Jakość drogi dostateczna.
4. Przeznaczenie nieruchomości w planie przestrzennego zagospodarowania i sposób ich zagospodarowania.  
Miejscowy plan przestrzennego zagospodarowania nie obowiązuje, nie została też wydana decyzja o warunkach zabudowy.
5. cena nieruchomości -420,00 zł
6. **Cena wywoławcza działki – 1.000,00 zł**
7. **Wysokość wadium - 50,00 zł, płatne w terminie do 16 marca 2017 r. w Banku Spółdzielczym w Chojnie Oddział Terenowy w Moryniu Nr 91937010460300064820030003.**  
Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej. Wadium po wygraniu przetargu zostanie zaliczone w poczet ceny nabycia, w dniu zapłaty pełnej ceny należności, a w przypadku uchylenia się przez osobę, która przetarg wygrała od zawarcia umowy przepada na rzecz Sprzedającego. Osobom, które przetargu nie wygrają wadium będzie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym - po potrąceniu kosztów manipulacyjnych w wysokości 10 zł.
8. Forma wniesienia wadium – w pieniądzu
9. Minimalne postąpienie- **10,00 zł**

10. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży – sprzedaż na własność
11. Obciążenia nieruchomości – wolne od obciążeń
12. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość- wolna od zobowiązań
13. Miejsce przetargu - Urząd Miejski w Moryniu, Plac Wolności 1, pokój nr 11.
14. Koszty zawarcia umowy i wpis do Księgi Wieczystej ponosi Nabywca.
15. Nabywca na własny koszt wznowi granice nabywanej nieruchomości i na własny koszt usunie z terenu ewentualne zanieczyszczenia lub inne rzeczy kolidujące z inwestycją.

#### IV.

1. Oznaczenie nieruchomości - nr 913 o pow. 0,86 ha, położona w obrębie Przyjezierze II.
2. Nr Księgi Wieczystej - SZ1Y/00041556/7.
3. Opis nieruchomości- działka niezabudowana, sklasyfikowana w ewidencji symbolem „K” ( kopaliny) , położona jest wśród gruntów rolnych. Kształt działki nieregularny. Nieruchomość posiada dostęp do przedmiotowej działki z drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Przyszły właściciel w celu poszukiwania i wydobywania kopaliny zobowiązany będzie uzyskać koncesję i postępować zgodnie z obowiązującą ustawą „ Prawo geologiczne i górnicze ( jednolity tekst Dz.U. z 2015r. poz. 196).
4. Przeznaczenie nieruchomości w planie przestrzennego zagospodarowania i sposób ich zagospodarowania.  
Miejscowy plan przestrzennego zagospodarowania nie obowiązuje, nie została też wydana decyzja o warunkach zabudowy.
5. cena nieruchomości -24.000,00 zł
6. **Cena wywoławcza działki – 24.300,00 zł**
7. **Wysokość wadium - 1.215,00 zł, płatne w terminie do 16 marca 2017 r. w Banku Spółdzielczym w Chojnie Oddział Terenowy w Moryniu Nr 91937010460300064820030003.**  
Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej. Wadium po wygraniu przetargu zostanie zaliczone w poczet ceny nabycia, w dniu zapłaty pełnej ceny należności, a w przypadku uchylenia się przez osobę, która przetarg wygrała od zawarcia umowy przepada na rzecz Sprzedającego. Osobom, które przetargu nie wygrają wadium będzie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym - po potrąceniu kosztów manipulacyjnych w wysokości 10 zł.
8. Forma wniesienia wadium – w pieniądzu
9. Minimalne postąpienie- **250,00 zł**
10. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży – sprzedaż na własność
11. Obciążenia nieruchomości – wolne od obciążeń
12. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość- wolna od zobowiązań
13. Miejsce przetargu - Urząd Miejski w Moryniu, Plac Wolności 1, pokój nr 11.
14. Koszty zawarcia umowy i wpis do Księgi Wieczystej ponosi Nabywca.
15. Nabywca na własny koszt wznowi granice nabywanej nieruchomości i na własny koszt usunie z terenu ewentualne zanieczyszczenia lub inne rzeczy kolidujące z inwestycją.

**Uwaga! Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu może złożyć do Burmistrza Morynia w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu.**

#### **ZASTRZEGAM SOBIE PRAWO UNIEWAŻNIENIA PRZETARGU Z PODANIEM PRZYCZYNY.**

Szczegółowych informacji o nieruchomości udziela pracownik Urzędu Miejskiego w Moryniu, pokój nr 2, tel. 91 466 79 54 fax. 91 466 79 51.

Informacja o przetargu znajduje się na stronie internetowej [www.moryn.pl](http://www.moryn.pl) i bip moryn.pl, infopublikator.pl oraz tablicach ogłoszeń w poszczególnych miejscowościach na terenie gminy Moryń.