

**MORYŃ, DNIA 30 STYCZNIA 2015R.**

**GMOŚ.6840.10.2015R.**

**BURMISZRZ MORYNIA**

**ogłasza I publiczny przetarg ustny ograniczony na sprzedaż działki niezabudowanej nr 382, położonej w obrębie 3 miasta Moryń, którego celem jest poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Nieruchomość – wpisana jest w księdze wieczystej KW Nr SZ1Y/00034429 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Gryfinie.

**Przedmiotem sprzedaży jest:**

Działka niezabudowana nr 382 o pow. 102m<sup>2</sup>, położona w obrębie 3 miasta Moryń, Do działki brak drogi dojazdowej.

Przeznaczona jest do sprzedaży w formie przetargu ograniczonego na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie obowiązuje. W ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest jako Bp.

**W przetargu mogą uczestniczyć osoby i podmioty będące właścicielami działek sąsiednich przylegających do działki nr 382.**

- Cena wywoławcza – **3.690 ,00 zł plus obowiązujący podatek Vat ( obecnie 23%)**
- Wadium wniesione w pieniądzu – **370,00 zł**
- Minimalne postąpienie – nie mniejsze niż - **40,00 zł**
- Nieruchomość wolna od zobowiązań
- Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań .
- Sprzedaż na własność
- Cena osiągnięta w przetargu płatna w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

**Przetarg odbędzie się 06 marca 2015 r. o godz. 11<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miejskiego w Moryniu pokój nr 11.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest;

1. wpłacenie wadium, w pieniądzu w Banku Spółdzielczym w Moryniu na konto Urzędu Miejskiego w Moryniu 91937010460300064820030003 - nie później niż do dnia **03 marca 2015r.,**

2. posiadanie tytułu własności na nieruchomość przylegającą do działki nr 382  
( odpis z KW lub wypis z rejestru gruntów, prawomocne postanowienie Sądu).

**Osoby chcące uczestniczyć w przetargu winny złożyć podanie  
o przystąpieniu do przetargu wraz z dokumentami wymienionymi w pkt.1 i 2  
w terminie do dnia 03 marca 2015r.**

Lista osób dopuszczonych do przetargu zostanie wywieszona w dniu  
**04 marca 2015 r.**

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. W razie uchylecia się osoby, która przetarg wygra od zawarcia aktu notarialnego, wadium ulega przepadkowi. Koszty notarialne i wpis do Księgi Wieczystej ponosi Nabywca. Nabywca na własny koszt dokona wznowienia granic geodezyjnych w/w nieruchomości.

Istnieje możliwość obejrzenia przedmiotu sprzedaży w dniach od poniedziałku do piątku w godz. 8<sup>00</sup> - 14<sup>00</sup>.

**Uwaga! Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu może zaskarżyć do Burmistrza Morynia w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu.**

**Informacja o przetargu znajduje się na stronie internetowej [www.moryn.pl](http://www.moryn.pl), [bip moryn.pl](http://bip.moryn.pl)**

**Zastrzega się prawo odwołania przetargu z podaniem przyczyny, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty oraz na stronie internetowej [bip moryn.pl](http://bip.moryn.pl)**

Dodatkowych informacji o przedmiocie sprzedaży udziela  
Elżbieta Grygorcewicz – pracownik Urzędu Miejskiego w Moryniu  
tel.091 466 79 54, pokój nr 2.