

OGŁOSZENIE**Burmistrz Morynia ogłasza na dzień 31 marca 2015r. o godz. 11⁰⁰ I rokowania na sprzedaż nieruchomości.**

Lp.	Nr Księgi Wieczystej	Nr nieruchomości	Pow. w ha	Położenie [obręb]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Daty poprzednich przetargów	Cena wywoławcza do I rokowań w zł	Wysokość zaliczki tytułem zabezpieczenia kosztów zł	Informacja o przeznaczeniu	Informacje o obciążeniach i zobowiązaniach nieruchomości
1.	SZ1Y /0004 5465	166/5	0,25	Nowe Objezierze	Działka niezabudowana rolna o klasie bonitacji RIIIa. Położenie bardzo dobre (ok. 300m od centrum wsi), kształt regularny (prostokąt). Dojazd do nieruchomości drogą gruntową, Stan techniczny przeciętny. Różnorodność rodzajów użytków glebowych – mała.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nieobowiązujące.	I przetarg: 18.11.2015r. II przetarg: 07.01.2015r.	5.720,00	600,00	Sprzedaż na własność	Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań

Nabywca na własny koszt dokona geodezyjnego wznowienia granic nabywanej nieruchomości.

Miejsce przeprowadzenia rokowań- Urząd Miejski w Moryniu, Plac Wolności 1, pokój nr 11.

W rokowaniach mogą wziąć udział osoby i podmioty, które do dnia **26.03. 2015 r.** w sekretariacie Urzędu Miejskiego, pokój nr 10 złożą pisemne zgłoszenie udziału w rokowaniach, w zaklejonych kopertach, z napisem „**I Rokowania - działka nr 166/5, Nowe Objezierze**”.

Do oferty należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki na zabezpieczenie kosztów związanych z przeprowadzeniem rokowań w wysokości określonej w powyższej tabeli, płatne w Banku Spółdzielczym w Chojnie Oddział Terenowy w Moryniu Nr 80937010460300064820030007, **uiszczoną w terminie do 26.03.2015 r.**

Nabywcy mogą zapoznać się z warunkami rokowań w terminie do 26.03.2015 r. pokój nr 2 Urzędu Miejskiego w Moryniu, Plac Wolności 1.

Pisemne zgłoszenie powinno zawierać:

1. imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot
2. datę sporządzenia zgłoszenia
3. oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
4. proponowaną cenę i sposób jej zapłaty
5. proponowany sposób realizacji warunków rokowań.

Osobom ustanowionym jako Nabywca nieruchomości wpłacona zaliczka pobrana tytułem zabezpieczenia kosztów zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez osobę, która wygrała rokowania i uchyla się od zawarcia umowy sprzedaży wpłacona zaliczka przepada na rzecz Sprzedającego. Osobom, których nie ustanowiono Nabywcami nieruchomości zaliczka będzie zwrócona niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia rokowań, po potrąceniu kosztów manipulacyjnych w wysokości 10 zł. Koszty zawarcia umowy i wpis do Księgi Wieczystej ponosi Nabywca.

Uwaga! Czynności związane z przeprowadzeniem rokowań uczestnik może zaskarżyć do Burmistrza Morynia w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku rokowań.

ZASTRZEGAM SOBIE PRAWO ZAMKNIĘCIA ROKOWAŃ BEZ WYBRANIA NABYWCY NIERUCHOMOŚCI.

Szczegółowych informacji o nieruchomości udziela E. Grygorcewicz - pracownik Urzędu Miejskiego w Moryniu, pokój nr 2, tel. 466 79 54 fax. 466 79 51. Informacja o rokowaniach znajduje się na stronie internetowej bip.moryn.pl