

ZARZĄDZENIE NR 08/13
BURMISTRZA MORYNIA
z dnia 11 lutego 2013r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 122, poz. 651, ze zm.) oraz art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst z 2010r. Nr 102, poz.. 651 ze zm. .) zarządzam co następuje:

§1. Przeznaczam w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność gminy Moryń:

L.p	Nr nieruchomości	Pow. [m2]	Nr KW	Położenie [obręb]	Opis nieruchomości, obciążenia i zobowiązania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat	Uwagi
1.	Część dz. 1/21, obręb 3 miasta Moryń znajdującej się w obrębie kąpieliska miejskiego w Moryniu obejmująca pomieszczenie barowo-gastronomiczne i taras.	Grunt pod pomieszczeniem barowo-gastronomicznym- 62,37 m ² -Grunt pod tarasem- 37,32 m ²	25812	Obręb 3 Moryń	Przedmiotem dzierżawy jest pomieszczenie z przeznaczeniem na cele barowo-gastronomiczne o pow. 62,37 m ² i grunt pod pomieszczeniem o pow. 62,37 m ² , taras i grunt pod tarasem o po. 37,32 m ² Dzierżawa na okres do 3 lat. Warunkiem zawarcia umowy dzierżawy jest prowadzenie całorocznej działalności barowo-gastronomicznej. Dzierżawca będzie udostępniał nieodpłatnie sanitariaty przylegające do pomieszczenia barowo-gastronomicznego i będzie dbał o porządek w sanitariatach. Obciążeń i zobowiązań brak.	W miesiącach VI-IX czynsz płatny w wysokości po 692,82 zł za każdy miesiąc plus obowiązujący podatek (obecnie 23%) i po 1 zł miesięcznie plus obowiązujący podatek Vat (obecnie 23%) w miesiącach I -V, X-XII. Czynsz dzierżawny może ulec zmianie raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły.	

Dzierżawca będzie ponosił opłaty z tytułu podatku od nieruchomości, za energię elektryczną, pobór wody, usuwanie nieczystości stałych i płynnych.

§ 2. Wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń: w Urzędzie Miejskim w Moryniu, przy budynku Policji w Moryniu, ogłoszenie w prasie, bip.moryn.pl

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki mieniem i ochrony środowiska.

§4. Termin wywieszenia wykazu: od 12 lutego 2013r. do 04 marca 2013r.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.