

ZARZĄDZENIE NR 19/13
BURMISTRZA MORYNIA
z dnia 27 marca 2013r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r.(Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst z 2010r. Dz.U.Nr 102 poz. 543 ze zm.) zarządzam co następuje:

1§. Przeznaczam w najem nieruchomość stanowiącą własność gminy Moryń:

L.p	Nr nieruchomości	Pow. [m ²]	Nr KW	Położenie [obręb]	Opis nieruchomości, obciążenia i zobowiązania	Wysokość opłat z tytułu najmu i dzierżawy, termin wnoszenia opłat aktualizacja opłat	Uwagi
1.	92	968	32636	Obręb 3 miasta Moryń, ul. Plac Wolności 2	Najem lokalu użytkowego o pow. 94,76 m ² , na okres 10 lat, wchodzącego w skład budynków usytuowanych na działce nr 92, obręb 3 miasta Moryń. Przeznaczenie: całoroczna działalność barowo-gastronomiczna. Lokal wyposażony w urządzenia wodno-kanalizacyjne, energię elektryczną, sanitariat. Lokal wolny od obciążeń i zobowiązań	Czynsz miesięczny 5,45 zł /m ² plus obowiązujący podatek Vat (obecnie 23% wartości czynszu). Czynsz płatny do 10-go każdego m-ca z góry. Aktualizacja czynszu jeden raz do roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawany przez GUS za rok ubiegły.	Po terminie wywieszenia wykazu zostanie ogłoszony przetarg na najem lokalu.

Oprócz czynszu najmu i podatku Vat będą ponoszone opłaty z tytułu podatku od nieruchomości i opłaty związane z eksploatacją lokalu (pobór wody, energii, usuwanie nieczystości stałych i płynnych, ogrzewanie lokalu, telefon itp.).

§ 2. Wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń: w Urzędzie Miejskim w Moryniu, przy Placu Wolności 4 w Moryniu, tablicach sołectw, ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej bip.moryn.pl

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki mieniem i ochrony środowiska.

§4 . Termin wywieszenia wykazu: od 27 marca 2013r. do 16 kwietnia 2013r.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.