

ZESPÓŁ SZKÓŁ
ul. Dworcowa 6a
74-503 MORYŃ
tel.091 414 60 18, fax 091 464 77 53
REGON 811920307
NIP 858-17-88-553

ZARZĄDZENIE Nr 4/2012
Dyrektora Zespołu Szkół w Moryniu
z dnia 27.11.2012r.

w sprawie ogłoszenia wykazu na najem lokalu użytkowego.

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz.1806 z 2003r. Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz.1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 i z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181 poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz.142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567)) oraz art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951) zarządzam co następuje:

§1. Przeznaczam w najem nieruchomości stanowiącą własność gminy Moryń:

L.p	Nr nieruchomości	Pow. [m ²]	Nr KW	Położenie [obręb]	Opis nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu	Wysokość opłat z tytułu najmu, dzierżawy, termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat	Uwagi
1.	61/2; 62	-	SZ1Y/ 00053734/6	Obręb 1 miasta Moryń ul. Dworcowa 6a	Lokal użytkowy o pow. 17,36 m ²	Najem lokalu na okres do lat trzech na prowadzenie działalności w zakresie świadczenia usług handlowych (sklepik uczniowski).	Miesięczny czynsz ustalony w wyniku przetargu (minimum 136,97 zł plus 1% postąpienia), płatny do 10-go każdego m-ca z góry. Aktualizacja opłat jeden raz do roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Obciążeń na nieruchomości brak.

Oprócz czynszu Najemca będzie ponosić opłaty: za energię elektryczną, ogrzewanie lokalu, za pobór wody, usuwanie nieczystości stałych i płynnych, podatek od nieruchomości.

§ 2. Wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń: w Zespole Szkół w Moryniu, w Urzędzie Miejskim w Moryniu, przy budynku Policji w Moryniu, na tablicach ogłoszeń w sołectwach oraz na stronie internetowej www.moryn.pl.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§4. Termin wywieszenia wykazu: **od 29.11.2012r. do 20.12.2012r.**

§5. Po terminie wywieszenia wykazu zostanie ogłoszony przetarg ustny ograniczony.

DYREKTOR
ZESPOŁU SZKÓŁ
[Podpis]
mgr Krzysztof Jaz