

**ZARZĄDZENIE Nr 55/11**  
**BURMISTRZA MORYNIA**  
**z dnia 20 czerwca 2011.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.(t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z póź. zm. ) oraz art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( jed. tekst z 2010r. Dz.U.Nr 102 poz. 651 ze zm) zarządzam co następuje:

1§. Przeznaczam w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność gminy Moryń:

L.p	Nr nieruchomości	Pow. [m2]	Nr KW	Położenie [obręb]	Opis nieruchomości zobowiązania i obciążenia	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat	Uwagi
1.	Dz. nr 272	Pow. gruntu 1283m <sup>2</sup> budynków: kotłownia-190,02 m <sup>2</sup> przybudówka i pomieszczenia przynależne – 254,82 m <sup>2</sup>	20645	Obręb 3 Moryń	Nieruchomość zabudowana budynkiem kotłowni o pow. 190,02m <sup>2</sup> , przybudówką i pomieszczeniami przynależnymi o pow. 254,82 m <sup>2</sup> . W skład nieruchomości wchodzi urządzenie kotłowni Dzierżawa na okres <b>do 15-stu lat.</b> Nieruchomość wolna od zobowiązań i obciążeń	Miesięczny czynsz dzierżawny – 1.830,61 zł w tym: za grunt i budynki - 1.395,40zł za urządzenia w kotłowni -435,21zł Do czynszu doliczony zostanie obowiązujący podatek Vat (obecnie 23%). Aktualizacja opłat będzie przeprowadzana raz do roku o średnioroczny wskaźnik towarów i usług podawany przez GUS za rok ubiegły. Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w wyniku przeprowadzonego przetargu.	Dzierżawca oprócz czynszu, podatku Vat będzie ponosił opłaty za: energię elektryczną, pobór wody, wywóz nieczystości stałych i płynnych, opłaty za wprowadzanie zanieczyszczeń do atmosfery, uzyskanie koncesji na przesyłanie i dystrybucję ciepła oraz wytwarzanie ciepła, podatek od nieruchomości.

2 §. Wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń: w Urzędzie Miejskim w Moryniu, przy budynku Policji w Moryniu, ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej bip.moryn.pl

3 §. Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki mieniem i ochrony środowiska.

4 §. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

5 §. Termin wywieszenia wykazu: od 21 czerwca 2011r. do 11 lipca 2011r.

BURMISTRZ  
  
mgr Jan Maranda