

Z A R Z Ą D Z E N I E NR 95/2011
BURMISTRZA MORYNIA
z dnia 05 października 2011r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste.

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i w związku z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w **wieczyste użytkowanie** nieruchomości stanowiącą własność gminy Moryń:

Lp.	Nr Księgi Wieczystej	Nr nieruchomości	Pow. w m2	Położenie [obręb]	Opis Nieruchomości,	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania, okres zawarcia umowy	Cena nieruchomości zł	Opłaty w % wartości gruntu i terminy wnoszenia opłat		
								Pierwsza	roczna	Aktualizacja opłat
1.	43946	239/8	1644 udział 292/1000 części	Obręb 3 miasta Moryń ulica Świerkowa	Działka przeznaczona do oddania w wieczyste użytkowanie pod budowę 11 szt. garaży murowanych w tym: 10 szt. garaży w udziale do 26/1000 części każdy i pod budowę 1szt.garażu w udziale 32/1000 części . Wszystkie media komunalne znajdują się w pobliżu.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie obowiązuje. Nieruchomość przeznaczona pod budowę garaży murowanych. Wybudowanie fundamentów w ciągu jednego roku od daty nabycia, w ciągu 2-óch kolejnych lat zakończenie budowy. Umowa do 06.07.2106r.	17.764,20 zł w tym : 10 miejsc pod garaże w udziale po 26/1000 części tj. 1.581,74 zł za każdy udział 1 miejsca garażowe w udziale 32/1000 części tj. 1.946,76 zł	25% ceny osiągniętej w przetargu przed zawarciem aktu notarialnego	3% ceny osiągniętej w przetargu płatna do 31 marca każdego roku kalendarzowego	Nie częściej niż jeden raz do roku

Do pierwszej opłaty osiągniętej w wyniku przetargu zostanie doliczony obowiązujący podatek Vat (obecnie 23%).

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości winny złożyć wniosek o nabycie działki **w terminie do 16 listopada 2011r.**

Nabywcy działki gruntu pod budowę garażu na własny koszt dokonają geodezyjnego wznowienia granic nieruchomości.

§ 2. Wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń: w Urzędzie Miejskim w Moryniu, przy budynku Policji w Moryniu, tablicach sołectw, ogłoszenie w prasie, bip.moryn.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki mieniem i ochrony środowiska

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5. Termin wywieszenia wykazu: **od 06.10.2011r. do 26.10.2011r**