

ZARZĄDZENIE NR 33/2010

BURMISTRZA MORYNIA

z dnia 18 marca 2010r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych w dzierżawę.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. „ a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. Dz 2001r. Nr 142, poz.1591 z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz.1806 z 2003r., Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz.1568, z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006r. Nr 17, poz.128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz. 974i Nr 173, poz. 1218, z 2008r.Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241) oraz art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst z 2004r. Dz.U.Nr 261,poz.2603, Nr 281, poz.2782, z 2005r. Nr 130, poz.1420, Nr 175, poz.1459, z 2006r. Nr 64 poz.456, Nr 104, poz.708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007r. Nr 173, poz.1218, z 2008r. Nr 59, poz.369 i Nr 180, poz.1111 oraz Nr 220, poz.1412, z 2009r. Nr 19poz.100, Nr 42, poz.335 i 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281) zarządzam co następuje:

§1. Przeznaczam w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność gminy Moryń:

L.p	Nr nieruchomości	Pow. [m2]	Nr KW	Położenie [obręb]	Opis Nieruchomości, Obciążenia i zobowiązania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat aktualizacja opłat	Uwagi
1.	Część dz.92	60,40m ²	32636	Obręb 3 Moryń, ul. Plac Wolności 2	Lokal użytkowy o pow. 60,40m ² przeznaczony na działalność gastronomiczną, wyposażony w urządzenia wodno-kanalizacyjne, centralne ogrzewanie, energię elektryczną. Dzierżawa na okres do 10 lat. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.	Miesięczny czynsz za lokal i grunt – 489,22 zł Do czynszu doliczony będzie obowiązujący podatek VAT. Czynsz i podatek VAT może ulec zmianie w przypadku ogłoszenia przetargu na dzierżawę lokalu. Czynsz i podatek VAT płatny do 10-go każdego m-ca z góry Aktualizacja opłat jeden raz do roku o % inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły.	Dzierżawca oprócz czynszu, podatku VAT będzie również ponosił opłaty za ogrzewanie lokalu, wywóz nieczystości stałych i płynnych, pobór energii elektrycznej, telefon, podatek od nieruchomości, ubezpieczenie lokalu.

§ 2. Wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń: w Urzędzie Miejskim w Moryniu, przy budynku Policji w Moryniu, tablicach sołectw, ogłoszenie w prasie i bip moryn.pl

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki mieniem i ochrony środowiska.

§ 4. Termin wywieszenia wykazu: od 19 marca 2010r. do 08 kwietnia 2010r.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.