

ZARZĄDZENIE NR 111/10
BURMISTRZA MORYNIA
z dnia 06 sierpnia 2010r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych w najem.

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.(t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.) oraz art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2000r. Dz.U.Nr 46 poz. 543 z póź. zm.) zarządzam co następuje:

1§. Przeznaczam w najem i dzierżawę nieruchomości stanowiące własność gminy Moryń:

| L.p | Nr nieruchomości | Pow. [m2] | Nr KW | Położenie [obręb] | Opis nieruchomości, obciążenia, zobowiązania. | Wysokość opłat z tytułu najmu, termin wnoszenia, opłat aktualizacja opłat | Uwagi |
|-----|------------------|--|---------------|-------------------|---|---|--|
| 1. | 139/1 | 216 m ² udział ½ części stanowi własność gminy Moryń. | 18968 5/95 | Dolsko | Nieruchomość zabudowana. Przedmiotem najmu jest pomieszczenie strychowe nad świetlicą wiejską o pow. 41, 60m ² Umowa najmu na okres 1 roku. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań. | Miesięczny -19,55 zł plus obowiązujący podatek Vat (22%). | Za umowę zawartą w trakcie roku kalendarzowego czynsz naliczany jest proporcjonalnie. Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca z góry Aktualizacja opłat jeden raz do roku o % inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły |
| 2. | 252/1 | 9 x 22,50m ² | 33631 | 3 miasta Moryń | Nieruchomość niezabudowana. Przeznaczona do ustawienia tymczasowych garaży blaszanych. Umowa najmu na okres 3 lat. | Roczny czynsz dzierżawny wynosi -66,15 zł za każde miejsce garażowe plus obowiązujący podatek Vat (22%). | Za umowę zawartą w trakcie roku kalendarzowego czynsz naliczany jest proporcjonalnie. Czynsz płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego Aktualizacja opłat jeden raz do roku o % inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły. |
| 3. | 252/1 | 1x19,50 m ² | -,- | -,- | -,- | Roczny czynsz dzierżawny wynosi -57,33 zł plus obowiązujący podatek Vat (22%). | - ,, - |
| 4. | 252/1 | 1x 23,40m ² | -,- | -,- | -,- | Roczny czynsz dzierżawny wynosi – 68,80 zł plus obowiązujący podatek Vat (22%). | - ,, - |

| | | | | | | | |
|-----|------------------------|-------------------------|-------|---------------------|--|--|--------|
| 5. | 252/1 | 1x 20,10 m ² | -,- | -,- | -,- | Roczny czynsz dzierżawny wynosi – 59,09 zł plus obowiązujący podatek Vat (22%). | -,- |
| 6. | Część działki nr 181 | 2 x 73m ² | 2516 | -,- | Nieruchomość niezabudowana. Przeznaczona na cele rolne-uprawę warzyw | Roczny czynsz dzierżawny wynosi - 6,27 zł za każdą z działek . Umowa na okres 1 roku. | -,- |
| 7. | Część działki nr 194/6 | 252m ² | 39354 | Nowe Objezierze | - ,, - | Roczny czynsz dzierżawny wynosi – 21,66 zł .Umowa na okres do 3 lat | -,- |
| 8. | Część działki nr 222 | 607,50m ² | 37245 | 3 miasta Moryń | - ,, - | Roczny czynsz dzierżawny wynosi – 52,21 zł .Umowa na okres do 3 lat | - ,, - |
| 9. | Część działki nr 130 | 78 m ² | 25805 | - ,, - | - ,, - | Roczny czynsz dzierżawny wynosi – 6,70 zł .Umowa na okres 1 roku | -,- |
| 10. | Część działki nr 194/6 | 140m ² | 39354 | Nowe Objezierze | - ,, - | Roczny czynsz dzierżawny wynosi – 12,03 zł .Umowa na okres do 3 lat. | - ,, - |
| 11. | Część dz. nr 120/1 | 103m ² | 33097 | Obr. 3 miasta Moryń | | Roczny czynsz dzierżawny wynosi – 8,85 zł .Umowa na okres do 3 lat. | -,- |

Oprócz czynszu najmu Najemca będzie ponosić opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.

2 §. Wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń: w Urzędzie Miejskim w Moryniu, przy budynku Policji w Moryniu, ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.moryn.pl

3 §. Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki mieniem i ochrony środowiska.

4 §. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

5 §. Termin wywieszenia wykazu: od 06 sierpnia 2010r. do 26 sierpnia 2010r.