

Z A R Z Ą D Z E N I E N R 116/2010
BURMISTRZA MORYNIA
z dnia 20 sierpnia 2010r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste.

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591,z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz.1806, z 2003r. Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 i z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 i z 2007r. Nr 48, poz. 327 i Nr 138, poz. 974, nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1458, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 40, poz. 230) i w związku z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 i z 2005 Nr 281, poz. 2782 i Nr 130, poz.1087i Nr 169, poz.1420 i Nr 175, poz. 1459 i Dz. U. z 2006 Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600, Nr 220, poz. 1601, z 2007r. Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz.1412, z 2009r. Nr 19, poz.100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz.1279 i 1281, Nr 206, poz. 1590, z 2010r. Nr 28, poz.146, Nr 47, poz.278 zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w **wieczyste użytkowanie** nieruchomości stanowiącą własność gminy Moryń:

Lp.	Nr Księgi Wieczystej	Nr nieruchomości	Pow. w m2	Położenie [obręb]	Opis Nieruchomości,	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania, okres zawarcia umowy	Cena nieruchomości zł	Opłaty w % wartości gruntu i terminy wnoszenia opłat		
								Pierwsza	roczna	Aktualizacja opłat
1.	43946	239/8	1644 udział 396/1000 części	Obręb 3 miasta Moryń ulica Świerkowa	Działka przeznaczona do oddania w wieczyste użytkowanie pod budowę 15 szt. garaży murowanych w tym: 14 szt. garaży w udziale do 26/1000 części każdy i pod budowę 1szt.garażu w udziale 32/1000 części . Wszystkie media komunalne znajdują się w pobliżu.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie obowiązuje. Nieruchomość przeznaczona pod budowę garaży murowanych. Wybudowanie fundamentów w ciągu jednego roku od daty nabycia, w ciągu 2-óch kolejnych lat zakończenie budowy. Umowa do 06.07.2106r.	22.571,00 zł w tym : 14 miejsc pod garaże w udziale po 26/1000 części tj. 1.481,03 zł za każdy udział 1 miejsca garażowe w udziale 32/1000 części tj. 1.822,80 zł	25% ceny osiągniętej w przetargu przed zawarciem aktu notarialnego	3% ceny osiągniętej w przetargu płatna do 31 marca każdego roku kalendarzowego	Nie częściej niż jeden raz do roku

Do pierwszej opłaty osiągniętej w wyniku przetargu zostanie doliczony obowiązujący podatek Vat (obecnie 22%).

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości winny złożyć wnioski o nabycie działki **w terminie do 06 października 2010r.**

Nabywcy działki gruntu pod budowę garażu na własny koszt dokonają geodezyjnego wznowienia granic nieruchomości.

- § 2. Wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń: w Urzędzie Miejskim w Moryniu, przy budynku Policji w Moryniu, tablicach sołectw, ogłoszenie w prasie, stronie internetowej Urzędu Miejskiego.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki mieniem i ochrony środowiska
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 5. Termin wywieszenia wykazu: **od 26.08.2010r. do 17.09.2010r**