

**Z A R Z Ą D Z E N I E Nr 93/09**  
**BURMISTRZA MORYNIA**  
**z dnia 13 lipca 2009r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu na najem lokalu użytkowego.

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. ( Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz.1806 z 2003r. Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 i z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181 poz. 1337 i z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 ) oraz art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( jedn. tekst z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007r. Nr 173, poz. 1218) zarządzam co następuje:

1§. Przeznaczam w najem nieruchomość stanowiącą własność gminy Moryń:

L.p	Nr nieruchomości	Pow. [m2]	Nr KW	Położenie [obręb]	Opis nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu	Wysokość opłat z tytułu najmu, dzierżawy, termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat	Obciążenia i zobowiązania nieruchomości
1.	395/9	-	-	Obręb 3 miasta Moryń ul. Lipowa (obok przystanku PKS)	Lokal użytkowy o pow.17,90m <sup>2</sup>	Wynajem lokalu na okres do lat trzech na działalność usługową. Najemca będzie opiekował się nieodpłatnie przylegającą do wynajmowanego lokalu poczekalnią PKS. Lokal wymaga uzyskania decyzji o warunkach zabudowy na zmianę sposobu użytkowania.	Miesięczny czynsz : za lokal 84,85 zł plus obowiązujący podatek Vat ( obecnie 22% wartości czynszu), płatny do 10-go każdego m-ca z góry. Aktualizacja opłat jeden raz do roku o % inflacji.	Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań

**Oprócz czynszu dzierżawnego i podatku Vat Najemca będzie ponosić opłaty: ogrzewanie lokalu, pobór energii elektrycznej, za pobór wody , usuwanie nieczystości stałych i płynnych, podatek od nieruchomości.**

2 §. Wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń: w Urzędzie Miejskim w Moryniu, przy budynku Policji w Moryniu, tablicach sołectw , ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej [www. moryn, pl](http://www.moryn.pl)

3 §. Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki mieniem i ochrony środowiska.

4 §. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

5 §. Termin wywieszenia wykazu: **od 14 lipca 2009r. do 03 sierpnia 2009r.**