

**Z A R Z ą D Z E N I E NR 31/2009r.**  
**BURMISTRZA MORYNIA**  
**z dnia 27 marca 2009r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych w najem.**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458) oraz art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, Nr 220, poz. 1601, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412) **zarządzam co następuje:**

1§. Przeznaczam w najem nieruchomości stanowiące własność gminy Moryń:

Lp.	Nr Księgi Wieczystej	Nr nieruchomości	Pow. w m <sup>2</sup>	Położenie [ obręb]	Opis Nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu	Wysokość opłat z tytułu najmu, termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat	Uwagi
1.	32637	96	-	Obręb 3 miasta Moryń ul. Szeroka 1c	Lokal użytkowy o pow. 15,76 m <sup>2</sup>	Najem lokalu na rzecz dotychczasowego najemcy na działalność handlową branży przemysłowej, spożywczej oraz prasy. Najemca będzie się nieodpłatnie opiekował przylegającą do wynajmowanego lokalu poczekalnią PKS.	Miesięczny czynsz za lokal 130,36 zł plus obowiązujący podatek VAT (obecnie 22% wartości czynszu), płatny do 10-go każdego m-ca z góry. Aktualizacja opłat jeden raz do roku o % inflacji.	Obciążeń na nieruchomości brak
2.	32637	96	-	Obręb 3 miasta Moryń ul. Szeroka 1b	Lokal użytkowy o pow. 66,81 m <sup>2</sup>	Najem lokalu na rzecz dotychczasowego najemcy na działalność handlową branży przemysłowej	Miesięczny czynsz za lokal 456,31 zł plus obowiązujący podatek VAT (obecnie 22% wartości czynszu), płatny do 10-go każdego m-ca z góry. Aktualizacja opłat jeden raz do roku o % inflacji.	-,-

3.	32637	96	-	Obwód 3 miasta Moryń ul. Szeroka 1a	Lokal użytkowy o pow. 61,26	Najem lokalu na okres do 5 lat z przeznaczeniem na działalność usługową	Miesięczny czynsz za lokal 290,37 zł plus obowiązujący podatek VAT (obecnie 22% wartości czynszu), płatny do 10-go każdego m-ca z góry. Aktualizacja opłat jeden raz do roku o % inflacji.	-,-
----	-------	----	---	---	--------------------------------	---	--	-----

**Oprócz czynszu dzierżawnego i podatku VAT Najemcy i Dzierżawca będą ponosić opłaty: za energię elektryczną, za pobór wody, usuwanie nieczystości stałych i płynnych, podatek od nieruchomości.**

2 §. Wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń: w Urzędzie Miejskim w Moryniu, przy budynku Policji w Moryniu, na tablicach sołectw, ogłoszenie w prasie.

3 §. Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki mieniem i ochrony środowiska.

4 §. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

5 §. Termin wywieszenia wykazu: od 27-03-2009r. do 17-04-2009r.