

ZARZĄDZENIE NR 111/09
BURMISTRZA MORYNIA
z dnia 03 września 2009r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.(Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591,z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz.1806 z 2003r. Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 i z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 i z 2007r. Nr 48, poz. 327 i Nr 138, poz. 974; z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 42, poz. 420) oraz art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst z 2000r. Dz.U. Nr 46 poz. 543 z póź. zm.) zarządzam co następuje:

1§. Przeznaczam w najem i dzierżawę nieruchomości stanowiące własność gminy Moryń:

L.p	Nr nieruchomości	Pow. [m2]	Nr KW	Położenie [obręb]	Opis Nieruchomości, obciążenia i zobowiązania	Wysokość opłat z tytułu najmu i dzierżawy, termin wnoszenia opłat aktualizacja opłat	Uwagi
1.	92	33,50	32636	Obręb 3 miasta Moryń, ul. Plac Wolności 2	Najem na okres do lat trzech Przeznaczenie lokalu- działalność barowo-gastronomiczna. Lokal wyposażony w urządzenia wodno-kanalizacyjne. energię elektryczną, sanitariat i pomieszczenie do prowadzenia działalności. Lokal wolny od obciążeń i zobowiązań	4,74 zł /m ² plus obowiązujący podatek Vat (obecnie 22% wartości czynszu) Czynsz płatny do 10-go każdego m-ca z góry Aktualizacja opłat jeden raz do roku o % inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły	
2.	Część dz.92	18m ²	32636	Obręb 3 Moryń	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod ustawienie parasola i miejsc siedzących przed lokalem handlowym, w miesiącach od maja do końca września każdego roku kalendarzowego Dzierżawa na okres do lat trzech. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań. .	3,08 zł/m ² miesięcznie Czynsz płatny do 10-go każdego m-ca z góry Aktualizacja opłat jeden raz do roku o % inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły	

Oprócz czynszu dzierżawnego i podatku Vat będą ponoszone opłaty z tytułu podatku od nieruchomości i opłaty związane z eksploatacją lokalu (pobór wody, energii, usuwanie nieczystości stałych i płynnych, ogrzewanie lokalu, telefon itp.)

2 §. Wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń: w Urzędzie Miejskim w Moryniu, przy budynku Policji w Moryniu, ogłoszenie w prasie.

3 §. Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki mieniem i ochrony środowiska.

4 §. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

5 §. Termin wywieszenia wykazu: od 04.09.2009r. do 24.09.2009r.