

ZARZĄDZENIE NR 34/2006r.
BURMISZ ZA MORYNIA
Z DNIA 06-04-2006r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych w najem i dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.(Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r., Nr 23, poz 220, Nr 62, poz. 558, Nr. 13, poz. 984, Nr. 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806) oraz art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst z 2000r. Dz.U.Nr 46 poz. 543 z póź. zm.) zarządzam co następuje:

§. Przeznaczam w najem i dzierżawę nieruchomości stanowiące własność gminy Moryń:

L. p	Nr nieruchomości	Pow. [m2]	Nr KW	Położenie [obręb]	Opis nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu	Wysokość opłat z tytułu najmu i dzierżawy, termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat	Uwagi
1.	92	33,50	32636	Obręb 3 miasta Moryń, ul. Plac Wolności 2	Lokal użytkowy o pow. 33.,50 m ²	Najem na okres do 10 lat Lokal może być wykorzystany na działalność handlową, usługową, barowo-gastronomiczną, biuro.	<p>Na działalność handlową miesięcznie: za lokal - 6,45 zł/m² grunt pod lokalem – 2,79 zł/m²</p> <p>na działalność usługową miesięcznie: za lokal – 2,58 zł/m² grunt pod lokalem – 0,54 zł/m²</p> <p>na działalność barowo-gastronomiczną miesięcznie: za lokal – 4.30 zł/m² grunt pod lokalem – 0,22 zł/m²</p> <p>na cele biurowe miesięcznie: za lokal – 8,40 zł/m² grunt pod lokalem - 0,22 zł/m²</p> <p>Czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca z góry</p>	Obciążeń na nieruchomościach brak. Oprócz czynszu Najemca i Dzierżawca będą ponosić opłaty z tytułu podatku vat (aktualnie 22%)
2.	Część działki 1/5	18,00	44416	Obręb 3 miasta Moryń ul. Jeziorna	Działka nie zabudowana	Dzierżawa na okres do lat trzech z przeznaczeniem do ustawienia garażu blaszanego.	Roczny czynsz dzierżawny – 2,58 zł/m ²	- „ -

Oprócz czynszu dzierżawnego i podatku Vat Najemca i Dzierżawca będą ponosić opłaty: za energię elektryczną, za pobór wody , usuwanie nieczystości stałych i płynnych, podatek od nieruchomości.

2 §. Wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń: w Urzędzie Miejskim w Moryniu, przy budynku Policji w Moryniu, tablicach sołectw , ogłoszenie w prasie.

3 §. Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki mieniem i ochrony środowiska.

4 §. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

5 §. Termin wywieszenia wykazu: od 07-04-2006r. do 27-04-2006r.

BURMISTRZ

mgr Jan Maranda