

**ZARZĄDZENIE NR...7.105**  
**BURMISTRZA MORYNIA**  
**Z D N I A 14-01-2005r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych w najem i dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.( Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r., Nr 23, poz 220, Nr 62, poz. 558, Nr. 113, poz. 984, Nr. 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 ) oraz art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( jed. tekst z 2000r. Dz.U.Nr 46 poz. 543 z póź. zm.) zarządzam co następuje:

1§. Przeznaczam w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność gminy Moryń:

L. p	Nr nieruchomości	Pow. [m2]	Nr KW	Położenie [obręb]	Opis nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu	Wysokość opłat z tytułu najmu, dzierżawy, termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat	Uwagi
1.	96	427	32637	Obręb 3 miasta Moryń ul. Szeroka	Lokal użytkowy o pow.15,70m <sup>2</sup> (przylega do poczekalni PKS)	Najem lokalu na okres do 3 lat, na działalność handlową - „ -	Miesięczny czynsz - - <b>118,05 zł</b> plus obowiązujący podatek Vat (obecnie 22% wartości czynszu), płatny do 10-go każdego m-ca z góry. Aktualizacja opłat jeden raz do roku o % inflacji.	Obciążeń na nieruchomościach brak
2.	Część dz. nr 38/5	3190	4194	Witnica	Działka nie zabudowana, dojazd do działki dobrą drogą gruntową	Dzierżawa na okres do lat trzech, na cele rolne.	Roczny czynsz dzierżawny – <b>39,90 zł</b> , płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Aktualizacja opłat jeden raz do roku o % inflacji.	- „ -
3.	Część dz.nr 194/6	1000	39354	Nowe Objezierze	Działka nie zabudowana, dojazd do działki dobry	Dzierżawa na okres do lat trzech, na cele rolne lub pod uprawę warzyw	Roczny czynsz dzierżawny płatny do 31 marca każdego roku: na cele rolne do pow.0,10ha – <b>751,91zł/ha</b> na cele rolne pow. 0,10ha- <b>161,18 zł/ha</b> pod uprawę warzyw – <b>759,10 zł/ha</b> Aktualizacja opłat jeden raz do roku o % inflacji.	- „ -
4.	Część dz. Nr 204/3	272	39405	Obręb 3 miasta Moryń	Działka nie zabudowana,	Dzierżawa na okres do 31-08-2005r. pod uprawę warzyw	Roczny czynsz dzierżawny – <b>759,10 zł/ha</b> płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Aktualizacja opłat jeden raz do roku o % inflacji.	

5.	Część dz. Nr 252/1	22/50	33631	Obręb 3 miasta Moryń	Działka niezabudowana, dojazd dobry z drogi utwardzonej	Dzierżawa części działki na okres do 3 lat pod garaż blaszany	Roczny czynsz dzierżaw – <b>34,61zł</b> Plus obowiązujący podatek Vat (obecnie 22%)	- ,, -
6.	Część działki nr 1/5	18m2	44416	Obręb 3 miasta Moryń	- ,, -	Dzierżawa części działki na okres 1 roku pod garaż blaszany	Roczny czynsz dzierżawny – <b>46,44zł</b> plus obowiązujący podatek Vat (obecnie 22%)	- ,, -
7.	Działka nr 53	400	41390	Obręb Klępicz	Działka zabudowana budynkiem gospodarczym	Dzierżawa na okres 1 roku. Cel umowy-zaplecze gospodarcze do składowania opału, narzędzi, pojazdów jednośladowych	Miesięczny czynsz dzierżawny <b>-13,22 zł</b> plus obowiązujący podatek Vat	- ,, -

**Oprócz czynszu dzierżawnego i podatku Vat Dzierżawcy będą ponosić opłaty: za energię elektryczną, za pobór wody , usuwanie nieczystości stałych i płynnych, podatek od nieruchomości.**

2 §. Wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń: w Urzędzie Miejskim w Moryniu, przy budynku Policji w Moryniu, tablicach sołectw , ogłoszenie w prasie.

3 §. Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki mieniem i ochrony środowiska.

4 §. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

5 §. Termin wywieszenia wykazu: od 14-01-2005 do 04-02-2005r.

**BURMISTRZ**  
*Jan Maranda*  
**mgr Jan Maranda**