

Protokół z obrad XXVII Sesji Rady Miejskiej w Moryniu w dniu 15 listopada 2013r.

Stan Rady Miejskiej w Moryniu – 15. Na sesji obecnych było początkowo 14, a później 15 radnych.

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Lista obecności gości zaproszonych stanowi załącznik nr 2.

Obrady sesji otworzyła i prowadziła Przewodnicząca Rady- Jadwiga Fragstein-Niemsdorff, która powitała radnych, gości zaproszonych oraz przybyłych na sesję mieszkańców gminy. Stwierdziła, że na sali jest wymagana większość do prowadzenia obrad, a tym samym podejmowane uchwały będą prawomocne.

Obecnych 14 radnych.

Ad.2

Radni jednogłośnie przyjęli protokół z obrad XXVI Sesji Rady Miejskiej.

Ad.3

Przewodnicząca Rady przedstawiła porządek obrad – zał. nr 3.

Cysewski M. złożył wniosek o wprowadzenie do porządku obrad jako pkt-u a) projektu uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na 2014 r.

Przewodnicząca R.- przeprowadziła głosowanie nad wprowadzeniem do porządku obrad wnioskowanego projektu uchwały.

Radni jednogłośnie zaakceptowali wniosek.

Zatwierdzony porządek sesji – zał. Nr 4.

Ad.4

Przewodnicząca R. zapoznała radnych z treścią pisma Rady Miejskiej w Częstochowie dotyczącego propozycji wprowadzenia zmian w Kodeksie Wyborczym polegających na utworzeniu jednomandatowych okręgów wyborczych w wyborach do Sejmu.

Burmistrz złożył informację o pracy w okresie międzysesyjnym – zał. nr 5.

Ad.5

Wszolek J.- niszczące budynki w dawnym SKR. Co się dzieje? Czy sprawa była wyjaśniana? Prowadzona jest tam jakaś działalność. W halach powybijane są okna i drzwi. Istnieje prawdopodobieństwo ich zawalenia, a wówczas gmina będzie musiała ponieść koszty odgruzowania terenu. Czy interesuje się tym komornik? Może należy ruszyć ten temat?

Nadleśnictwo Mieszkowice buduje drogę Witniczka – Białęgi. Odcinek 200m do miejscowości Mierno wymaga poprawienia stanu nawierzchni.

Mieszkańcy Mierna proszą o pomoc w załatwieniu tej sprawy.

W Miernie konieczne jest też zamontowanie lampy oświetleniowej.

Dumicz U. – czy znany jest termin zakończenia budowy chodnika w Przyjezierzu? Kiedy do bloków w Przyjezierzu zostanie doprowadzony chodnik?

Laska R.- poprosił o podanie orientacyjnego kosztu projektu ciągu pieszo - jezdnego Witnica - stacja PKP. Odpowiedź ok. 360 tys.

Kotyńska D.- budowa chodnika na Osiedlu Parkowym w Witnicy. Część chodnika jest własnością Mikosa. Coraz „gęściej” i częściej przejeżdżają ciężarówki. Przypomniała o piśmie mieszkańców osiedla skierowanym przed laty do powiatu, w którym informowali, że chcą, aby chodnik wybudowany był po prawej stronie. Otrzymali odpowiedź, że mogą przechodzić górą. Problemem dla niektórych osób jest przejście koło sali gimnastycznej. Już długo walczą o zmianę trasy przebiegu chodnika.

Ad.6.

a) w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na 2014 r. Cysewski M. zaproponował, aby wysokość podatku ustalić w kwocie 65 zł za 1 dt. Malinowska A.- stawkę uznała za kompromisową i uważa, że w takiej wysokości powinna pozostać.

Piątkowska D.- niskie ceny skupu. Spadły dochody rolników. Niższe są dopłaty. Uważa, że powinno być 60 zł za 1 dt.

Cysewski M. – radni (wcześniej) rozpatrując temat uwzględniali argumenty przedstawiane przez P. Piątkowską i uznali, że kwota 65zł będzie najwłaściwszą.

Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały.

Głosowanie:

Za- 13

Przeciw- 0

Wstrzym. - 1

Przewodnicząca Rady potwierdziła podjęcie uchwały.

Podjęta uchwała – zał. nr 6.

a) w sprawie ustalenia stawek podatku od środków transportowych,

Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały.

Komisje – opinia pozytywna.

Głosowanie:

Za- jednogłośnie

Przewodnicząca Rady potwierdziła podjęcie uchwały.

Podjęta uchwała – zał. nr 7

b) w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości,

Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały.

Komisje – opinia pozytywna.

Głosowanie:

Za- jednogłośnie

Przewodnicząca Rady potwierdziła podjęcie uchwały.

Podjęta uchwała – zał. nr 8

Na obrady sesji przybył Bielawski Paweł. Obecnych 15 radnych.

b) w sprawie zmian w budżecie Gminy Moryń na rok 2013.

Piątek J.- skarbnik mówi, że przyszłym roku nastąpi zwrot pieniędzy, które zgodnie z tym projektem uchwały przekazane zostałyby MOK na spłatę kredytu w BS zaciągniętego na część wydatków unijnych w ramach projektu realizowanego przez MOK- 43.000,00 zł. Czy w przyszłym roku na pewno pieniądze te będą przez MOK zwrócone?

Skarbnik- MOK na pewno zwróci te pieniądze.

Laska R.- zakłada, że realizacja projektu była prawidłowa. Traktuje to jako najtańszą propozycję rozwiązania sprawy, ale myśli, że należy zwracać baczniejszą uwagę na realizację projektów prowadzonych przez MOK w Moryniu.

Malinowska A.- dlaczego jeszcze trzy dni temu podczas posiedzenia komisji radni nie zostali poinformowani o konieczności spłaty 43 tys. zł?

Skarbnik G. – późno dowiedział się o tym. Musiał przemyśleć sprawę.

Malinowska A. – jakie będą następne ruchy w celu poprawienia stanu używalności świetlicy w Bielinie (teraz wymiana pieca – 5.500,00).

Burmistrz- na sesji obecna jest księgową MOK-u, a powinna być jego dyrektorka.

P. Dyrektor w czwartek (14.11.2013r.) miała umówione spotkanie w Pomeranii. W

czwartek wpłynęło do Skarbnika pismo (od dyrektora MOK) informujące o tym, że jest

zagrożenie i być może w tym roku nie będzie miała zwrotu środków. To nas bardzo niepokoi. Przeznaczenie takich środków to najsensowniejszy, najlogiczniejszy i najtańszy sposób rozwiązania sprawy.

Księgowa MOK- Pietrzyk A.- konieczne jest dokonanie wymiany pieca w świetlicy w Bielinie. Trudno jest jej wypowiadać się na temat stanu tej świetlicy.

Laska R.- zapytał o kwotę 26.620,00 zł., która ma być przeznaczona na spłaty poręczeń i gwarancji.

Skarbnik G.- są to dwa poręczenia. Jest to jakby rezerwa na zabezpieczenie ewentualnych spłat.

Cysewski M. – ma wrażenie, że MOK pisze projekt uznając, że Rada Miejska wcześniej czy później będzie musiała zabezpieczać środki na jego realizację. MOK otrzymał dotacje na dożynki, które się nie odbyły, a jest przesunięcie innych środków. Ma wrażenie, że jest to wykonywanie pracy za dyrektora MOK- u.

Malinowska A.- pyta o wyniki kontroli w MOK. Czy są tam jeszcze jakieś znaczące i nie zapłacone kwoty?

Przewodnicząca R.- może dyskusję nad protokołem z kontroli pozostawić na moment kiedy będzie realizowany punkt „ wolne wnioski i zapytania”. Nie chciałaby, żeby dyskusja przekroczyła treść uchwały.

Malinowska A. – myśli, że właśnie dotyczy to budżetu.

Skarbnik G.- 26.620 zł to poręczenia na dwa projekty realizowane w tym roku przez MOK.

Komisje nie wypracowały stanowiska.

Przewodnicząca Rady poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowanie:

Za- 14

Przeciw- 0

Wstrzym. - 1

Przewodnicząca Rady potwierdziła podjęcie uchwały.

Podjęta uchwała – zał. nr 9.

d) w sprawie upoważnienia kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Moryniu do wydawania decyzji w przedmiocie dodatku energetycznego,

Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały.

Komisje – opinia pozytywna.

Głosowanie:

Za- jednogłośnie

Przewodnicząca Rady potwierdziła podjęcie uchwały.

Podjęta uchwała – zał. nr 10.

e) w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie nieruchomości (droga- Plac Wolności w Moryniu),

Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały.

Komisje – opinia pozytywna.

Głosowanie:

Za- jednogłośnie

Przewodnicząca Rady potwierdziła podjęcie uchwały.

Podjęta uchwała – zał. Nr 11.

Radnych 14. Nieobecna Bernadzka E.

f) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieczynnej drogi wewnętrznej, położonej w obrębie 3 miasta Moryń (327),

Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały.

Komisje – opinia pozytywna.

Głosowanie:

Za- jednogłośnie

Przewodnicząca Rady potwierdziła podjęcie uchwały.

Podjęta uchwała – zał. nr 12.

Kotyńska D. – radni z Witnicy proszą o pomoc w sformułowaniu pisma do powiatu w sprawie ścieżki rowerowej z Witnicy do stacji PKP . Radni zbiorą podpisy mieszkańców.

g) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieczynnych dróg wewnętrznych, położonych w obrębie Nowe Objezierze (150/1, 152/1),

Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały.

Komisje – opinia pozytywna.

Głosowanie:

Za- jednogłośnie

Przewodnicząca Rady potwierdziła podjęcie uchwały.

Podjęta uchwała – zał. nr 13.

Na salę obrad przybyła Bernadzka E. a salę opuściła Trzop A. Obecnych 14 radnych.

h) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń dla części obszaru miasta Moryń

w obrębie 3 w rejonie ulic Odrzańskiej i Lipowej,

Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały.

Komisje – opinia pozytywna.

Głosowanie:

Za- jednogłośnie

Przewodnicząca Rady potwierdziła podjęcie uchwały.

Podjęta uchwała – zał. nr 14.

i) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Moryń w obrębie 3 w rejonie ulic Odrzańskiej i Lipowej,

Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały.

Komisje – opinia pozytywna.

Głosowanie:

Za- jednogłośnie

Przewodnicząca Rady potwierdziła podjęcie uchwały.

Podjęta uchwała – zał. nr 15

j) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie 1 miasta Moryń.

Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały.

Komisje – opinia pozytywna.

Głosowanie:

Za- jednogłośnie

Przewodnicząca Rady potwierdziła podjęcie uchwały.

Podjęta uchwała – zał. nr 16

Ad.7.

Przewodnicząca Rady przedstawiła informacje Urzędu Skarbowego i Wojewody Zachodniopomorskiego o wynikach analizy oświadczeń majątkowych złożonych przez osoby, o których mowa w art. 24h ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. Załączniki nr 17,18.

Ad.8.

Sekretarz G.- złożył informację o podmiotach obowiązanych do przyjęcia skazanych w celu wykonywania pracy w 2014 roku i o opinii prezesa sądu rejonowego dotyczącej potrzeb sądu w zakresie wykonywania pracy przez skazanych na terenie gminy Moryń w roku 2014. Załącznik nr 19.

Ad. 9.

Burmistrz - zagospodarowanie budynku po byłym SKR jest problemem.

Ostatnia licytacja przeprowadzona była na nasz wniosek 31.07.2012r. Nikt do przetargu nie przystąpił, chociaż wcześniej obiektem zainteresowany był jeden z rolników. Terenem zainteresowało się także TESCO jednak do przetargu nie przystąpiło. Obecnie nie ma nabywcy na ten obiekt.

Wszolek J.- może postawić jakiś szyld informujący o sprzedaży.

Burmistrz- nad całością czuwa komornik (zajęcie komornicze). Wystąpimy do komornika z informacją o sugestii o prowadzonej tam działalności i poprosimy o zabezpieczenie budynków. Nie możemy wejść na obiekt w momencie kiedy całością zawiaduje komornik.

Droga do Mierna jest drogą zakładową lasów i nie możemy wykonywać tam prac.

Wszolek J.- w jakiś sposób należy ludziom tam mieszkającym pomóc.

Burmistrz- radny sugeruje, że to jego (Burmistrza) opieszałość powoduje, że droga nie jest przejezdna. Nie możemy swoich sił tam bezpośrednio kierować.

Kaczmar H. – zaproponował wystąpić do Nadleśnictwa o poprawę stanu drogi

W wielu miejscowościach gminy nie ma oświetlenia. Nie mamy nadmiaru środków, aby w Miernie wykonać oświetlenie. Jeśli zrobimy to w jednej miejscowości, to we wszystkich pozostałych będących w takiej samej sytuacji jak Mierno, też będziemy musieli zamontować oświetlenie.

Burmistrz- chodnik w Przyjezierzu został doprowadzony od osiedla wielorodzinnego do posesji agroturystycznej. Będzie realizowany odcinek do przejazdu PKP. Będziemy wnioskować o dokończenie tej części. Dofinansujemy (jak zawsze) 50%.

Innym problemem jest remont chodnika na osiedlu wielomieszkaniowym.

Część inwestycji została wykonana wspólnie z powiatem. Teraz należałoby zaplanować remont części przed blokami. Nie wie czy zadanie to znajdzie się w planach na przyszły rok. Ile mogliśmy zrobić to zrobiliśmy.

Chodnik na Os. Parkowym (ok.50 m). Skieruje wniosek do powiatu o dokończenie ciągu komunikacyjnego.

Kaczmar H. – trzeba zabezpieczyć mur oporowy. Do czasu znormalizowania trzeba zrobić podjazdy na schodach.

Ad. 10.

Przewodnicząca R. nawiązała do pisma prowadzącej punkt skupu złomu P.Sienko E. -zał. nr 20 i zapoznała radnych z treścią odpowiedzi udzielonej P. Sienko E. przez Burmistrza (pismo z 7.10.13). Zapytała, czego dotyczyło postanowienie, o którym jest mowa w piśmie. Co P. Sienko zaskarżała i co zostało uchylone?

Sekretarz G.- Sanepid wskazał potrzebę opracowania raportu. Uporczywie odmawia określenia zakresu tego raportu i w związku z tym prowadzona jest korespondencja.

Powołując się na stanowisko Kolegium wystąpiliśmy do Sanepidu.

Burmistrz nie otrzymał tego pisma więc nie są przygotowani do udzielenia szczegółowych wyjaśnień.

Nie jest to sprawa, którą można przegłosować na sesji Rady Miejskiej. Wiąże się z kilkoma postępowaniami administracyjnymi, a nie wszystkie prowadzone są przez Burmistrza.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach jest załącznikiem do wniosku o warunki zabudowy. P. Sienko musi dokonać całego szeregu czynności związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Przewodnicząca R. – na posiedzeniu komisji radni wypracowali sobie jakiś pogląd na ten temat.

Malinowska A.- działalność(skup złomu) prowadzona jest od roku. Jeżeli chodzi tylko o poszerzenie działalności, to z pewnością muszą być spełnione wymienione wymogi. Nie rozumie jednak, dlaczego wcześniej skup złomu mógł być prowadzony, a teraz już nie. Przewodnicząca R. –radni czują się zagubieni. Nie ma planu zagospodarowania dla tego terenu. Jest studium, a w nim zapis - usługowy zakład drobiarski. Czy taki zapis jest wiążący i uniemożliwia prowadzenie innej działalności? Skąd wziął się ten zakład drobiarski?

Sekretarz G. –obecny właściciel zamierzał prowadzić tego typu działalność. Wystąpił z wnioskiem o warunki zabudowy. Spełnił wszystkie wymogi i otrzymał zgodę Burmistrza na ten rodzaj działalności (której nigdy nie uruchomił). W międzyczasie poddzierżawiał teren różnym podmiotom.

Piątek J.- czy gmina wydała zgodę na prowadzenie punktu skupu złomu? Nie rozumie jak samowolnie można prowadzić taką działalność. Jeśli działa punkt skupu złomu, to dlaczego nie można skupować tam np. butelek, petów?

Sekretarz G.- Burmistrz nie robi tego, co mógłby zrobić chcąc natychmiast zlikwidować funkcjonujący punkt skupu złomu.

Kwestia prowadzenia działalności gospodarczej objęta jest szeroką regulacją. P.Sienko nie spełniła żadnego z koniecznych warunków. Nie jest tak, że skoro już rok działa, to wszystko jest w porządku. Tak nie jest.

Przewodnicząca R- czy zaczęło to działać samowolnie?

Wszolek J.- jeśli prowadzi punkt skupu złomu, to dlaczego nie może rozszerzyć działalności? Jesteśmy zagubieni. Nie wiemy o co chodzi.

Burmistrz- jest przeciwny takiej półlegalnej działalności. Ten podmiot gospodarczy nie powinien tak działać. Obiekt powinien być zamknięty. Nie jest wystarczającą zgodą na prowadzenie określonej działalności. Muszą być spełnione inne konieczne warunki.

Oszukali nas. Mieli skupować metale kolorowe. Mieli spełnić wszystkie wymogi niezbędne do prowadzenia takiej działalności. Tuż po wydaniu zgody, cięto tam wraki samochodów, ściągano lodówki, pralki itp. i to wszystko rozbierano. Jest to zupełnie inna działalność.

Nie było reakcji z naszej strony. Działalność taka powinna być szybko zniweczona. Wie jak bardzo taki punkt jest potrzebny. Wie jak cenny jest PSZOK. Ale nie tuż przy obiektach i budynkach szkolnych. Popieramy inne lokalizacje, ale nie w centrum miasta. Deklaruje wszelką pomoc w uzyskaniu innej lokalizacji, aby taki PSZOK powstał.

Malinowska A. –czy P. Sienko miejsce to powinna sama sobie znaleźć?

Burmistrz- może ktoś mógłby wskazać takie miejsce. Na terenie gminy mamy wiele niewykorzystanych obiektów i wiele dobrych miejsc na tego typu działalność.

Sekretarz G.- gmina działa przez swoje organy. Organem wykonawczym jest Burmistrz. Uchwałodawczym - Rada. Jest wyraźny podział kompetencji między tymi organami. Mówimy tutaj o postępowaniach administracyjnych. Ich gospodarzem jest wyłącznie Burmistrz i prowadzi je w oparciu o przepisy prawa. Organem odwoławczym jest Samorządowe Kolegium Odwoławcze.

Przewodnicząca R.- podziękowała za taką wykładnię i w imieniu wszystkich radnych poprosiła o przygotowanie pisemnej odpowiedzi, w której Burmistrz ustosunkuje się do sformułowań zawartych w piśmie tak, aby radni mogli uporządkować sobie wiedzę, bo generalnie wszyscy radni wypowiadali się w ten sposób, że aprobują funkcjonowanie takiego punktu w Moryniu i że jest on na pewno potrzebny.

Radni nie mają zamiaru wywoływać presji w celu złamania prawa. Chcieliby jednak wiedzieć o co chodzi tak by móc zorientować się we wszystkich meandrach sprawy.

Burmistrz- myśli, że wszyscy wiedzą o co chodzi. Jeżeli ktokolwiek się do nas zwraca zawsze dostaje odpowiedź.

W dobrej wierze wydana została pierwsza zgoda na pięć kontenerów. Ci państwo nie wykonali nic pozostałego, a chcą rozszerzyć działalność.

Laska R.- za słuszny uznaje wniosek przewodniczącej o przygotowaniu pisemnej informacji.

Przewodnicząca- radni chcieliby móc rzetelnie rozpoznać racje obu stron. Nie znamy wszystkich faktów, o których pisze P. Sienko.

Burmistrz- Przewodnicząca R. otrzyma odpowiedź.

Domaradzki J. – przypomniał, że w poprzedniej kadencji Burmistrz proponował, aby pety przetrzymać w wyznaczonym w Witnicy miejscu. Nie było na to zgody ani radnych ani miejscowości.

Piątek J. – nie najlepszy widok jest tam już od kilku lat. Może należy zwrócić się do właściciela terenu o jego uporządkowanie. Nieszczęście może wydarzyć się wtedy, kiedy zawali się komin.

Przewodnicząca R. - jeżeli radni mają występować z jakimiś wnioskami, to muszą mieć pełną wiedzę i dlatego przedstawiają opinię drugiej strony. Poprosiła o odniesienie się do uwag zawartych w piśmie .

Burmistrz odnosi wrażenie, że gdyby wydał zgodę na tego typu działalność, to wszyscy radni byłiby zadowoleni. Myśli, że nie powinno być ani jednej osoby, która akceptowałaby to, co P. Sienko chce zrobić w tym obiekcie. Punkt sąsiaduje z budynkiem szkolnym. Nie wyobraża sobie, żeby w tym miejscu mogła być prowadzona taka działalność. Myśli, że przy najbliższej okazji zaprezentuje radnym jak takie PSZOK-i pracują tak, aby można było zobaczyć, że Związku GDO nie stać na razie na budowanie takiego PSZOK-u, a my chcemy postawić go na malutkiej działce.

Brzydka działka - nic nie możemy z tym zrobić. Możemy tylko wykonywać pozorne działania. Podał przykład masarni.

Dorawa B.- zapytała o termin zakończenia drogi przez Bielini. Czy starostwo stać będzie na to, aby płacić za uszkodzone samochody.

Mieszkańcy Bielini wrzucają na jej posesję śmieci.

Burmistrz- o przejęcie drogi może wystąpić tylko za zgodą Rady. Nie mamy środków na utrzymanie takiej drogi.

Jeśli P. Dorawa nie zabezpieczy swojej posesji, to sama będzie musiała zbierać śmieci.

Malinowska A.- zauważyła wzmożony ruch Tirów przez Klępicz. Zapytała czy mogą tamtędy jeździć.

Burmistrz- Zarząd Dróg nie zajął zdecydowanego stanowiska w tej sprawie. „Golice” mają pokazaną marszrutę i jest to inna trasa. Jeśli tą piękną drogą jadą całe kawalkady pojazdów ciężarowych, to może tylko „skarżyć” do Wojewódzkiego Zarządu Dróg. Jeśli jadą całe kolumny ciężarówek to łamią prawo. Wystąpimy do nich (Golice) i do policji.

Ad. 11.

Przewodnicząca Rady ogłosiła zamknięcie obrad XXVII Sesji Rady Miejskiej.

Moryń, 15 listopada 2013r.

Protokołowała: Jolanta Piątek

Przewodnicząca Rady
Jadwiga Fragstein-Niemsdorff

Handwritten text, mostly illegible due to fading and bleed-through. Some words like "The" and "and" are visible.

Handwritten text, mostly illegible due to fading and bleed-through. Some words like "The" and "and" are visible.

Handwritten text, mostly illegible due to fading and bleed-through. Some words like "The" and "and" are visible.