

**Uchwała Nr XXVI/192/2013
Rady Miejskiej w Moryniu
z dnia 27 września 2013 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Moryń w obrębie 1 w granicach działki o numerze ewidencyjnym 2

Na podstawie art. 14 ust. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 647,951,1445, z 2013 r. poz. 21, 405) uchwała się co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów dla części obszaru miasta Moryń w obrębie 1 w granicach działki o numerze ewidencyjnym 2.

§ 2. Granice terenu do objęcia planem przedstawiono na kopii mapy ewidencyjnej w skali 1: 5000, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

**Przewodnicząca
Rady Miejskiej**

Jadwiga Fragstern - Niemsdorff

*umieszczono na tablicy
ogłoszeń 1.10.2013*

Analiza Burmistrza Morynia (uzasadnienie do uchwały)

Obszar objęty uchwałą o przystąpieniu do sporządzania planu obejmuje tereny planowanych usług turystyki, terenów zieleni, komunikacji drogowej oraz infrastruktury technicznej w części obszaru miasta Moryń w obrębie 1 w granicach działki o numerze ewidencyjnym 2.

Podstawową przyczyną podjęcia prac planistycznych na tym obszarze jest konieczność usankcjonowania zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego statusu terenów przeznaczonych pod rozwój powyższej funkcji.

Stosowne zapisy dla tych terenów zawarto w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (uchwała nr XII/66/2011 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 24 listopada 2011 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Moryń).

Dla obszaru dostępne są mapy ewidencji gruntów w skali 1:5000 oraz mapy sytuacyjno- wysokościowe w skali 1:1000 dla potrzeb planistycznych.

Zakres prac planistycznych obejmować będzie ustalenia określone w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.). Przed podjęciem prac planistycznych sporządzone zostanie opracowanie ekofizjograficzne zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2001 r. Nr 62 poz. 627) oraz Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. z 2002 r. Nr 155 poz. 298).

W związku z powyższym oraz zgodnie z w art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.), przedkładam projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Moryń w obrębie 1 w granicach działki o numerze ewidencyjnym 2

ZALĄCZNIK NR 1

**do uchwały Nr XXVI/192/2013 Rady Miejskiej w Moryniu
z dnia 27 września 2013 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
dla części obszaru miasta Moryń w obrębie 1
w granicach działki numerze ewidencyjnym 2**

