

**Uchwała Nr VII/36/2011
Rady Miejskiej w Moryniu
z dnia 16 czerwca 2011r.**

w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres powyżej trzech lat.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) **Rada Miejska w Moryniu uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres powyżej trzech lat, na nieruchomość zabudowaną budynkiem kotłowni, wraz z wyposażeniem kotłowni, zapisanej w ewidencji gruntów pod nr 272 o pow. 1283m², położonej w obrębie 3 miasta Moryń.

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Jadwiga Fragstein- Niemsdorff



Uzasadnienie:

Propozycja odstąpienia od obowiązku przetargowego na zawarcie umowy wynika z faktu, że dwa ustne przetargi nieograniczone nie przyniosły rozstrzygnięcia, ze względu na brak chętnych. Aktualna umowa dzierżawy wygasa 31.07.2011r. Możliwość wyłonienia Dzierżawcy w trybie bezprzetargowym może przyczynić się do wyłonienia dzierżawcy przed upływem ww. terminu. Dzięki temu zostanie zapewniona ciągłość w dostawie energii cieplnej (ciepła, ciepłej wody) dla odbiorców osiedla mieszkaniowego przy ul. Odrzańskiej, Świerkowej i Brzozowej w Moryniu.