

**O G Ł O S Z E N I E****Burmistrz Morynia ogłasza IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości:**

Lp.	Nr Księgi Wieczy-Stej	Nr nieruchomości	Pow. w m2	Położenie [obręb]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena nieruchomości zł	Cena wywoławcza zł	Wysokość wadium zł	Minimalne postąpienie zł	Informacja o przeznaczeniu, obciążeniach nieruchomości i zobowiązaniach oraz o niedoszłych do skutku przetargach.
1.	46721	184/33	3880	Bielin	Na działce znajduje się niedokończony budynek mieszkalny wielorodzinny, podpiwniczony i budynek gospodarczy, <b>przewidziane do rozbiórki.</b> Pow. użytkowa budynku mieszkalnego-561m <sup>2</sup> , gospodarczego-54m <sup>2</sup> Nieruchomość została przejęta od ANR, nie posiada dokumentacji technicznej i pozwolenia na budowę. Rok budowy – koniec lat 80-tych. Kształt działki regularny. Dojazd do działki i budynku dobry, istnieje możliwość uzbrojenia działki tj. wykonania przyłącza energetycznego, sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.	Miejscowy plan nie obowiązuje. Kierunek zagospodarowania w studium-dominująca funkcja mieszkalna.	<b>5.360,00</b>	<b>5.360,00</b>	<b>536,00</b>	<b>60,00</b>	Sprzedaż na własność. Obciążeń i zobowiązań na nieruchomość i brak. <b>I przetarg-20.01.2009r.</b> <b>II przetarg-20.05.2009r.</b> <b>III przetarg 07.07.2009r.</b>

**Nabywca na własny koszt dokona geodezyjnego wznowienia granic nabywanej nieruchomości.****Uwaga: Prawo pierwokupu nieruchomości przysługuje Agencji Nieruchomości Rolnych.****Przetarg odbędzie się w dniu 18 sierpnia 2009r.o godz. 11<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Moryniu, Plac Wolności 1, pokój nr 11.**

W przetargu mogą wziąć udział osoby i podmioty, które przedstawią w dniu przetargu:

- **dowód wpłaty wadium** w wysokości określonej w powyższej tabeli, płatne w Banku Spółdzielczym w Chojnie Oddział Terenowy w Moryniu Nr 91937010460300064820030003, **uiszczony w terminie do 12 sierpnia 2009r.**

Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej, które po wygraniu przetargu zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez osobę, która przetarg wygrała od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Sprzedającego. Przebiecie nie może być mniejsze niż określone w powyższej tabeli. Koszty zawarcia umowy i wpis do Księgi Wieczystej ponosi Nabywca. Osobom, które przetargu nie wygrały wadium będzie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, po potrąceniu kosztów manipulacyjnych w wysokości 10 zł.

**Uwaga! Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu może zaskarżyć do Burmistrza Morynia w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu.**

**ZASTRZEGAM SOBIE PRAWO ODWOŁANIA PRZETARGU Z PODANIEM PRZYCZYNY.**

Szczegółowych informacji o nieruchomości udziela pracownik Urzędu Miejskiego w Moryniu, pokój nr 2, tel. 466 79 54, fax. 466 79 51.

Informacja o przetargu znajduje się również na stronie internetowej: [www.moryn.pl](http://www.moryn.pl)