

GMOŚ.7145-1-1/07/08/09

**OGŁOSZENIE****Burmistrz Morynia ogłasza II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości:**

Lp.	Nr Księgi Wieczystej	Nr nieruchomości	Pow. w m <sup>2</sup>	Położenie [obręb]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Daty poprzednich przetargów	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Minimalne postąpienie w zł	Informacja o przeznaczeniu	
1.	54748	64/3	9369 m <sup>2</sup>	Klępicz	Działka zabudowana budynkiem dwukondygnacyjnym po byłej szkole podstawowej o pow. użytkowej 624,06 m <sup>2</sup> , dwoma budynkami gospodarczymi o łącznej pow. użytkowej 29,28m <sup>2</sup> . Uzbrojona w sieć wodociagową, energię elektryczną, c.o.i zbiornik bezodpływowy. Dostęp do działki b.dobry z drogi asfaltowej (wojewódzkiej). Nieruchomość położona niedaleko przejść granicznych z Niemcami-Osinów Dolny (13km), Krajnik Dolny-Schwedt ( 20km) oraz niedaleko Berlina – 80 km	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie obowiązuje. Obiekt może być wykorzystywany na cele usługowe, handlowe lub inną działalność gospodarczą po wcześniejszym dokonaniu zmiany sposobu użytkowania budynku.	<b>I przetarg: 09.12.2008r.</b>	<b>399.000,00 zł</b>	<b>39.900,00 zł</b>	<b>3.990,00 zł</b>	<b>płatne w terminie do 26.04.09r.</b>	Sprzedaż na własność
	54751	64/6	780 m <sup>2</sup> udział 4799/1000 części	Klępicz	W skład nieruchomości wchodzi lokal mieszkalny nr 1 o pow. 59,67m <sup>2</sup> , znajdujący się w budynku nr 34, posiada uzbrojenie w wodę, energię elektryczną. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, spiżarki. Do lokalu przynależne są piwnice o pow. 13,60m <sup>2</sup> . Ogrzewanie budynku – centralne wspólne ( dla dwóch lokali mieszkalnych). Nieruchomość położona niedaleko przejść granicznych z Niemcami-Osinów Dolny (13km), Krajnik Dolny-Schwedt ( 20km) oraz niedaleko Berlina – 80 km	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie obowiązuje. Lokal może być przeznaczony na cele inne niż mieszkalne po uzyskaniu zgody na zmianę sposobu jego użytkowania	<b>I przetarg: 12.11.2008r.</b>	<b>39.000,00zł</b>	<b>3.900,00zł</b>	<b>390,00 zł</b>	<b>płatne w terminie do 26.04.09.</b>	Sprzedaż na własność



**Nabywca na własny koszt dokona geodezyjnego wznowienia granic nabywanej nieruchomości oraz usunie z terenu ewentualne zanieczyszczenia lub inne rzeczy kolidujące z inwestycją.**

**Przetarg na działkę nr 64/3 ( była szkoła) odbędzie się w dniu 28.04 .2009r. o godz. 10<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Moryniu, Plac Wolności 1, pokój nr 11.**

**Przetarg na działkę nr 64/4 ( lokal mieszkalny) odbędzie się 28.04.2009r. o godz. 11<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Moryniu, Plac Wolności 1, pokój nr 11.**

W przetargu mogą wziąć udział osoby i podmioty, które przedstawią w dniu przetargu:

- **dowód wpłaty wadium** w wysokości i terminach określonych w powyższej tabeli , płatne w Banku Spółdzielczym w Chojnie Oddział Terenowy w Moryniu Nr 91937010460300064820030003 uiszczoną w terminie do 24.04.2009r.

Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej, które po wygraniu przetargu zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylecia się przez osobę, która przetarg wygrała od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Sprzedającego. Przebiecie nie może być mniejsze niż określone w powyższej tabeli. Koszty zawarcia umowy i wpis do Księgi Wieczystej ponosi Nabywca. Osobom, które przetargu nie wygrają wadium będzie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, po potrąceniu kosztów manipulacyjnych w wysokości 10 zł.

**Uwaga! Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu może zaskarżyć do Burmistrza Morynia w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu.**

**ZASTRZEGAM SOBIE PRAWO UNIEWAŻNIENIA PRZETARGU Z PODANIEM PRZYCZYNY.**

Szczegółowych informacji o nieruchomościach udziela pracownik Urzędu Miejskiego w Moryniu, pokój nr 2, tel. 466 79 54fax. 466 79 51. Informacja o przetargu znajduje się na stronie internetowej [www.moryn.pl](http://www.moryn.pl)