

O G Ł O S Z E N I E**Burmistrz Morynia ogłasza II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości:**

Lp.	Nr Księgi Wieczystej	Nr nieruchomości	Pow. w m2	Położenie [obręb]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena nieruchomości zł	Cena wywoławcza zł	Wysokość wadium zł	Minimalne postąpienie zł	Informacja o przeznaczeniu i obciążeniach nieruchomości
1.	46721	184/33	3880	Bielin	Na działce znajduje się niedokończony budynek mieszkalny wielorodzinny, podpiwniczony i budynek gospodarczy, przewidziane do rozbiórki . Pow. użytkowa budynku mieszkalnego-561m ² , gospodarczego-54m ² Nieruchomość została przejęta od ANR, nie posiada dokumentacji technicznej i pozwolenia na budowę. Rok budowy – koniec lat 80-tych. Kształt działki regularny. Dojazd do działki i budynku dobry, istnieje możliwość uzbrojenia działki tj. wykonania przyłącza energetycznego, sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.	Miejscowy plan nie obowiązuje. Kierunek zagospodarowania w studium-dominująca funkcja mieszkalna.	5.360,00	5.360,00	536,00	60,00	Sprzedaż na własność. Obciążeń na nieruchomości i brak.

Nabywca na własny koszt dokona geodezyjnego wznowienia granic nabywanej nieruchomości.

Uwaga: Prawo pierwokupu nieruchomości przysługuje Agencji Nieruchomości Rolnych.

Przetarg odbędzie się w dniu 20.05.2009r.o godz. 11⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Moryniu, Plac Wolności 1, pokój nr 11.

W przetargu mogą wziąć udział osoby i podmioty, które przedstawią w dniu przetargu:

- **dowód wpłaty wadium** w wysokości określonej w powyższej tabeli, płatne w Banku Spółdzielczym w Chojnie Oddział Terenowy w Moryniu Nr 91937010460300064820030003, **uiszczony w terminie do 15.05.2009r.**

Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej, które po wygraniu przetargu zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez osobę, która przetarg wygrała od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Sprzedającego. Przebiecie nie może być mniejsze niż określone w powyższej tabeli. Koszty zawarcia umowy i wpis do Księgi Wieczystej ponosi Nabywca. Osobom, które przetargu nie wygrały wadium będzie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, po potrąceniu kosztów manipulacyjnych w wysokości 10 zł.

Uwaga! Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu może zaskarżyć do Burmistrza Morynia w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu.

ZASTRZEGAM SOBIE PRAWO ODWOŁANIA PRZETARGU Z PODANIEM PRZYCZYNY.

Szczegółowych informacji o nieruchomości udziela pracownik Urzędu Miejskiego w Moryniu, pokój nr 2, tel. 466 79 54
fax. 466 79 51.

Informacja o przetargu znajduje się również na stronie internetowej: www.moryn.pl