

GMINA MORYŃ
Plac Wolności 1
74-503 MORYŃ
Regon 811684864 NIP858-17-28-396

Moryń, 26.07.2019 r.

Znak postępowania: ISR.271.6.2019

Pytania i odpowiedzi

Dotyczy: przetargu nieograniczonego „Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków komunalnych w Moryniu”

Pytanie 1

Zamawiający w załączonym projekcie umowy, w § 8, pkt. 4 zawarł klauzulę, że każdy z etapów fakturowania częściowego nie może przekroczyć 20% ceny ryczałtowej. Jednocześnie fakturowanie ma być możliwe po zakończeniu w 100% wartości pozycji harmonogramu rzeczowo-finansowego robót. Uniemożliwi to po pierwsze prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy z uwagi na konieczność wykonywania i przystępowania do poszczególnych etapów prac zgodnie z procedurą technologii wykonywania robót – niektóre pozycje harmonogramu nie będą mogły być zakończone, po drugie niektóre z pojedynczych pozycji Harmonogramu mają wartość powyżej 20% ceny ryczałtowej. W takim przypadku doprowadzi to do sytuacji, że możliwość ich zafakturowania nastąpi dopiero wraz z fakturą końcową.

W związku z tym prosimy o zmianę umowy w zakresie fakturowania częściowego tak, aby cztery faktury częściowe mogły być wystawione do ogólnej wartości 80% ceny ryczałtowej wyłącznie za zakończone pozycje Harmonogramu, ale bez ograniczania ich do 20%

Odpowiedź:

Zapis w § 8, pkt 4 „...Etap to nie więcej niż 20% zaangażowania finansowego w stosunku do całości wynagrodzenia (ograniczenie nie dotyczy ostatniego etapu)...” oznacza, że płatność częściowa nie może przekroczyć 20% całości wynagrodzenia ryczałtowego ale nie oznacza, że wartość zgłoszonych do odbioru robót określona harmonogramem nie może przekroczyć 20% ogólnej wartości robót.

Pytanie 2

W pozycji E („Blok projektowany”) wartość całego reaktora z wyposażeniem może przekroczyć 20% wartości inwestycji.

W związku z tym wnosimy o rozbicie pozycji E 2 Harmonogramu na dwa elementy np.

Poz. E 2.1. – dostawa i montaż zbiorników

Poz. E 2.2. – dostawa i montaż pomostów i wyposażenia.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zaproponowane rozbicie pozycji E2 Harmonogramu.

Pytanie 3

W przypadku budynku technicznego (pkt. B 3) Montaż kratopiaskownika odbędzie się przed wykonaniem konstrukcji dachu, montaż dmuchaw nastąpi po wykończeniu budynku (posadzki). Wnosimy o rozbiecie punktu B 3.1. na:

poz. B 3.1.1 Kratopiaskownik z płuczkami piasku i skratek

poz. B 3.1.2. Dmuchawy

poz. B 3.1.3. Pozostałe urządzenia

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zaproponowane rozbiecie pkt. B.3.1. Harmonogramu.

Pytanie 4

Proszę o potwierdzenie, że rozliczenie inwestycji będzie ryczałtowe na podstawie udostępnionej przez Inwestora dokumentacji projektowej.

Odpowiedź:

Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu przewiduje wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z art. 632 par. 1 Kodeksu cywilnego.

Pytanie 5

W związku, iż oferta z najniższą ceną z pierwszego przetargu przewyższyła kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, czy Zamawiający zamierza zwiększyć środki na wykonanie zadania?

Odpowiedź:

Kwota jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia nie uległa zmianie.

Pytanie 6

Czy zdemontowane zbiorniki stalowe Wykonawca ma wywieźć i utylizować na własny koszt, czy zeskładować w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na terenie oczyszczalni ścieków?

Odpowiedź:

Zdemontowane zbiorniki stalowe należy składować w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na terenie oczyszczalni ścieków.

Pytanie 7

Czy Zamawiający dopuszcza zamienne wykonanie nawierzchni z bruku betonowego oraz asfaltu w formie płyty betonowej?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wykonanie zaprojektowanych dróg z kostki h=8 cm zamiast asfaltowych i traktuje to rozwiązanie jak równoważne, pod warunkiem, że:

- a) Wykonawca, na etapie realizacji robót, nie będzie w związku z tą zmianą wnosił ani o zwiększenie wynagrodzenia określonego w ofercie, ani o wydłużenie terminu realizacji umowy.

b) Parametry nośności i stateczności nie mogą ulec zmianie.

Pytanie 8

Proszę o umieszczenie na stronie Zamawiającego Kosztorysów nakładczych w wersji ATH w celu ułatwienia złożenia oferty przez Wykonawcę.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje kosztorysami nakładczymi w wersji ATH.

Pytanie 9

Proszę o potwierdzenie, że podstawa do złożenia oferty jest dokumentacja a umieszczone przez Zamawiającego przedmiary robót są tylko pomocnicze i na potrzeby Wykonawcy mogą zostać zmodyfikowane.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że podstawą do złożenia oferty jest dokumentacja a umieszczone przez Zamawiającego przedmiary robót są tylko pomocnicze i na potrzeby Wykonawcy mogą zostać zmodyfikowane.

Pytanie 10

Czy dostawa i zakup wyposażenia oczyszczalni ścieków w postaci koparko-ładowarki oraz przyczepy jest w zakresie Wykonawcy?

Odpowiedź:

Dostawa i zakup wyposażenia oczyszczalni ścieków w postaci koparko-ładowarki oraz przyczepy nie stanowi przedmiotu zamówienia.

Pytanie 11

Czy Zamawiający potwierdza, że opróżnienie i wyczyszczenie zbiorników przeznaczonych do rozbiórki i modernizacji nie jest w zakresie Wykonawcy?

Odpowiedź:

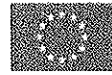
Zbiorniki przeznaczone do rozbiórki zostaną opróżnione przez Zamawiającego z osadów i ścieków przed rozpoczęciem prac związanych z danym zbiornikiem. Przypominamy jednocześnie, że podczas realizacji zamówienia konieczna jest taka organizacja prac, żeby możliwa była ciągła praca oczyszczalni, a obecnie funkcję punktu zlewnego znacznej ilości ścieków dowożonych pełni jeden z Biobloków (opis Projekt Budowlany branża instalacyjna).

Pytanie 12

Czy Zamawiający potwierdza, że w trakcie rozbudowy oczyszczalni ścieków obsługa oraz podtrzymanie pracy oczyszczalni ścieków nie jest w zakresie prac Wykonawcy i jest po stronie Zamawiającego wraz z kosztami towarzyszącymi?

Odpowiedź:

Zamawiający w trakcie prac będzie obsługiwał oczyszczalnię i ponosił całkowite koszty jej obsługi. Jednak należy pamiętać, że na Wykonawcy spoczywa obowiązek takiej organizacji



prac budowlanych, żeby możliwa była ciągła praca oczyszczalni w tym (jeżeli wystąpi taka potrzeba) wykonanie/dostarczenie obiektów/urządzeń tymczasowych/zastępczych.

Pytanie 13

Czy Zamawiający potwierdza, że zadanie nie obejmuje budowy wiaty na osad odwodniony oraz rozbiórki istniejących poletek osadowych?

Odpowiedź:

Przedmiot zamówienia nie obejmuje budowy wiaty na osad odwodniony oraz rozbiórki istniejących poletek osadowych.

Pytanie 14

Czy pojemniki na skratki i piasek mają być ze stali kwasoodpornej?

Odpowiedź:

Pojemniki na skratki i piasek mają być wykonane ze stali 0H18N9.

Pytanie 15

Po czyjej stronie jest uzyskanie pozwolenia na użytkowanie oczyszczalni po modernizacji?

Odpowiedź:

Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie leży po stronie Zamawiającego.

Pytanie 16

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę konstrukcji stalowej na żelbetową nowych zbiorników jako rozwiązanie zamienne równoważne?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zamianę konstrukcji ze stali czarnej na żelbet (B 40), i traktuje to rozwiązanie jak równoważne, pod warunkiem, że:

- a) Wykonawca, na etapie realizacji robót, nie będzie w związku z tą zmianą wnosił ani o zwiększenie wynagrodzenia określonego w ofercie, ani o wydłużenie terminu realizacji umowy.
- b) Jeśli zostanie zachowany PZT (tj. wymiary w planie z dopuszczalną tolerancją).
- c) Zmiana ma dotyczyć konstrukcji i jej parametry techniczne muszą być co najmniej takie same, tj. wytrzymałość ścian żelbetowych nie mniejsza niż konstrukcji stalowej.

Wymagania co do betonu:

- Beton konstrukcyjny C35/45 W8 F150,
- Stal zbrojeniowa BSt500s,
- Otulina c=40mm,
- Skład mieszanki betonowej należy zaprojektować pod kątem minimalnego w/c, z użyciem cementu hutniczego (CEM III LH LA) oraz zastosowania dodatków i domieszek uszczelniających i upłynniających.

Pytanie 17

Czy w budynku biurowym Zamawiający przewiduje remont oraz korektę połaci dachowej?



Odpowiedź:

Zakres prac projektowych dotyczących budynku biurowego nie przewidywał remontu ani ocieplenia połaci dachowej.

Projekt zakłada wymianę rynien, rur spustowych i niezbędnych obróbek blacharskich.

W projekcie nie określono konieczności korekty połaci dachowej w związku ze zwiększeniem grubości ścian zewnętrznych – taką korektę należy włączyć do zakresu prac.

Pytanie 18

Proszę o umieszczenie na stronie Zamawiającego projektu istniejącej oczyszczalni ścieków.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada projektu istniejącej oczyszczalni.

Pytanie 19

Czy wykonawca ma dostarczyć wyposażenie BHP i P.Poż oraz nowych tabliczek informacyjnych na rozbudowaną oczyszczalnię ścieków? Jeżeli tak, to proszę o wyszczególnienie zakresu.

Odpowiedź:

Wyposażenie BHP i p.poż (jeżeli nie zostało ujęte w dokumentacji projektowej) nie stanowi przedmiotu zamówienia.

Pytanie 20

Czy wyposażenie technologiczne nowego Bioploku 300 MUt (osprzęt osadników i rurociągów) ma być wykonane ze stali nierdzewnej czy St3Sx?

Odpowiedź:

Wyposażenie technologiczne nowego Bioploku 300 MUt (osprzęt osadników i rurociągów) ma być wykonane ze stali 0H18N9.

BURMISTRZ



mgr Józef Piątek

