

**UCHWAŁA NR XXXVII/297/2023  
RADY MIEJSKIEJ W MORYNIU**

z dnia 26 września 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej przejazdu i przechodu**

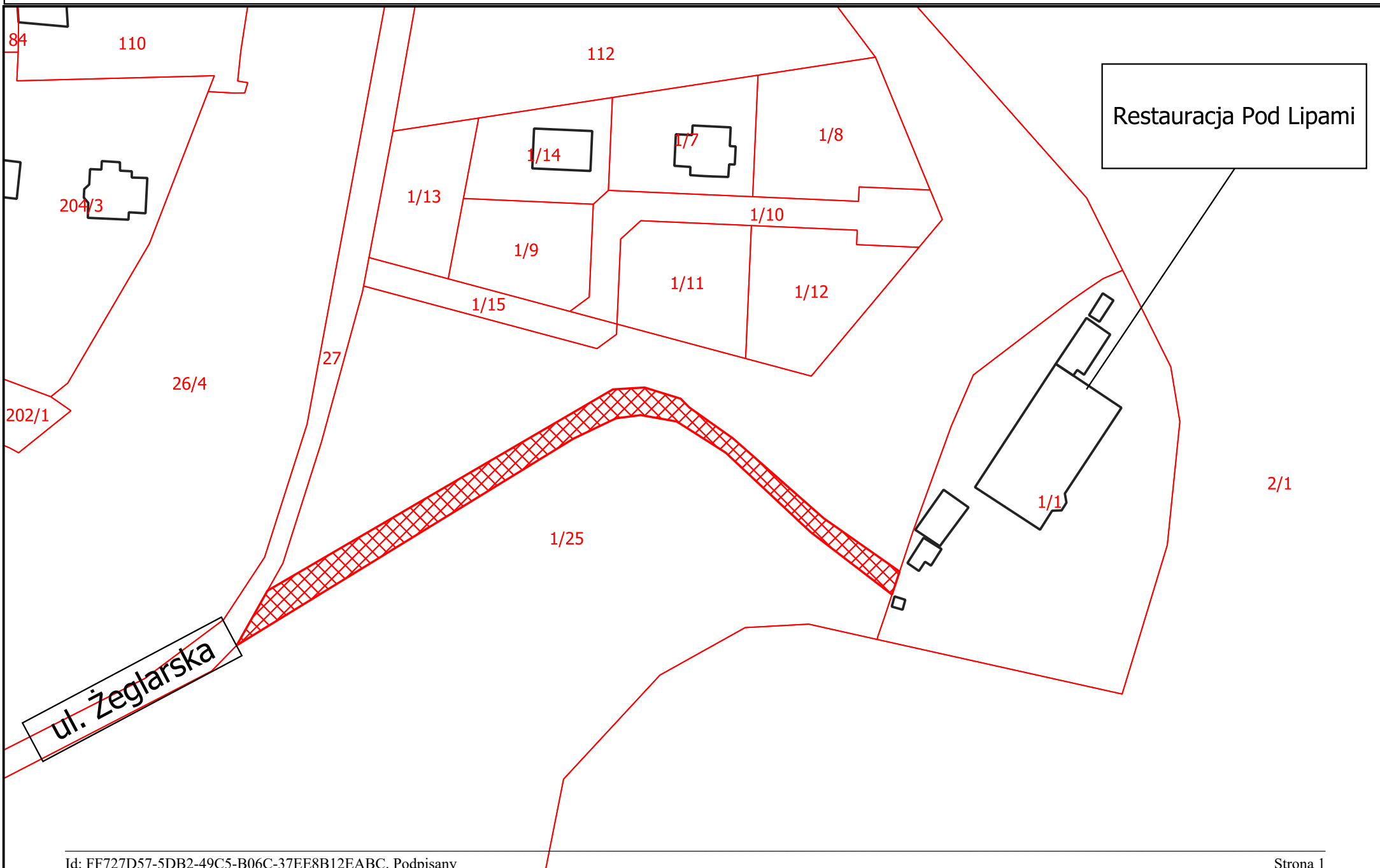
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 poz 40 ze zm.) Rada Miejska w Moryniu uchwala, co następuje;

**§ 1.** Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej przejazdu i przechodu zapewniającej dostęp do drogi publicznej w części działki gminnej nr 1/25 położonej w obrębie 3 miasta Moryń, na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 1/1 obręb 3 miasta Moryń, zgodnie z załącznikiem graficznym.

**§ 2.** uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Krzysztof Konecki**



## UZASADNIENIE

Właściciel nieruchomości zabudowanej położonej w Moryniu przy ul. Żeglarskiej 5 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 1/1 obręb 3 miasta Moryń wystąpił z wnioskiem o zapewnienie dostępu do drogi publicznej poprzez ustanowienie służebności przechodu i przejazdu przez działkę nr 1/25 położoną w obrębie ewidencyjnym 3 miasta Moryń, stanowiącą własność Gminy Moryń.

Zgodnie z art. 13 ust.1 oraz art. 14 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. 2023 poz. 344 ze zm.) nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego mogą być nieodpłatnie obciążane na rzecz Skarbu Państwa lub innych jednostek samorządu terytorialnego ograniczonymi prawami rzeczowymi. Ponieważ właścicielem jest podmiot prywatny konieczne jest ustalenie odpłatnej służebności.

Kwota odpłatności zostanie ustalona w oparciu o wycenę dokonaną przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.

Środki finansowe uzyskane z tytułu ustanowienia służebności gruntowej zwiększą dochód Gminy Moryń.