

**ZARZĄDZENIE NR 63 /2024
BURMISTRZA MORYNIA**

z dnia 29 marca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do dzierżawy część działki nr 181 o pow. 73 m², położonej w obrębie 3 miasta Moryń, dla której prowadzona jest KW Nr SZ1Y/00025816/0.

2. Obciążenia i zobowiązania nieruchomości – nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.

3. Informacja o przeznaczeniu – oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat, pod uprawę warzyw.

4. Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń:
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru starego miasta w Moryniu zatwierdzonym uchwałą NR XIII/96/2020 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 15 września 2020 r. obszar, na którym położona jest działka oznaczona jest kreskowaniem czerwono – brązowy i symbolem 10MWU z zapisem teren zabudowy mieszkaniowej z towarzyszeniem usług.

5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat:

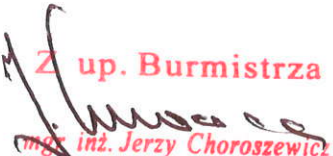
- roczny czynsz: 18,25 zł. (słownie: osiemnaście 25/00), płatny za rok 2024 w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy, za pozostałe lata do 31 marca każdego roku kalendarzowego,
- wysokość czynszu zostanie naliczona proporcjonalnie do okresu zawartej umowy,
- aktualizacja czynszu raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły,
- dzierżawca oprócz czynszu i podatku Vat będzie ponosił opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.

§ 2. Wykaz nieruchomości szczegółowo opisanej w §1 podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Moryniu oraz sołectwa, stronach internetowych Urzędu, w BIP ogłoszenie w prasie – Infopublikatorze.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki mieniem i ochrony środowiska.

§ 4. Termin wywieszenia wykazu: od 29 marca 2024 r. do 19 kwietnia 2024 r.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Sup. Burmistrza
mgr inż. Jerzy Choroszewicz
SEKRETARZ GMINY