

**ZARZĄDZENIE NR 90/2024
BURMISTRZA MORYNIA**

z dnia 6 czerwca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości do zbycia w drodze bezprzetargowej użytkownikowi wieczystemu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 609)) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 poz. 344 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do zbycia w drodze bezprzetargowej użytkownikowi wieczystemu działkę nr 139/5 położoną w obrębie 3 miasta Moryń o powierzchni 0,0435 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gryfinie prowadzi Księgę wieczystą SZ1Y/00044733/3. Nieruchomość zabudowana -budynkiem sklepu.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru starego miasta w Moryniu zatwierdzonym uchwałą nr XIII/96/2020 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 15 września 2020 r. obszar, na którym położona jest działka 139/5 przeznaczony jest pod zabudowę usługową. Wartość prawa własności działki 139/5 wynosi 103.960,00 zł, a wartość prawa użytkowania wieczystego działki 61.440,00 zł.

§ 2. . Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ww. ustawy winni złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w okresie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od daty wywieszenia wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się stanowisku ds. gospodarki nieruchomościami i rolnictwa .

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Termin wywieszenia wykazu 06.06.2024 r. do 18.07.2024 r.

BURMISTRZ

Sławomir Jasek