

ZARZĄDZENIE NR 58/2025
BURMISTRZA MORYNIA

z dnia 10 kwietnia 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz.1465 ze zm.), art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz.1145 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1 Przeznaczam do dzierżawy część działki nr 184/40 o pow. 27 m², położonej w obrębie Bielina, dla której prowadzona jest KW Nr SZ1Y/00053616/3.

2. Informacja o przeznaczeniu – dzierżawa gruntu pod tymczasowy garaż blaszany, na okres do 3 lat.

3. Obciążenia i zobowiązania nieruchomości – nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.

4. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń – nie obowiązuje.

5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat :

- wysokość rocznego czynszu – 205,74 zł (słownie: dwieście pięć 74/100);
- czynsz będzie płatny za 2025 r. w terminie 14 dni od zawarcia umowy, za pozostałe lata do 31 marca każdego roku kalendarzowego, wysokość czynszu zostanie naliczona proporcjonalnie do okresu zawartej umowy;
- aktualizacja czynszu nastąpi raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły;
- dzierżawca oprócz czynszu i podatku Vat będzie ponosił opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.

§ 2. Wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń, stronie internetowej Urzędu, w BIP, prasie – Infopublikator.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki mieniem i ochrony środowiska.

§ 4. Termin wywieszenia wykazu: od 10 kwietnia 2025 r. do 1 maja 2025 r.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Sławomir Jasek